



ENERGIE Holding

člen skupiny **ENETIQ**

**Výroční zpráva 2023–2024**

ENERGIE Holding a.s.



**ENERGIE Holding**

člen skupiny **ENETIQ**A

## Výroční zpráva

za období fiskálního roku

od 1. října 2023 do 30. září 2024

# Obsah

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Obecná část.....                           | 4  |
| 1. Úvodní slovo.....                       | 5  |
| 2. Profil společnosti.....                 | 7  |
| 3. Významné události roku 2023–2024 .....  | 9  |
| 4. Zpráva představenstva Společnosti ..... | 14 |
| 5. Compliance.....                         | 20 |
| Finanční část.....                         | 21 |
| 1. Zpráva nezávislého auditora .....       | 22 |
| 2. Účetní závěrka.....                     | 25 |
| 3. Zpráva o vztazích .....                 | 45 |
| 4. Následné události .....                 | 62 |

# Obsah

|                     |     |
|---------------------|-----|
| Obsah               | 1   |
| 1. Úvod             | 2   |
| 2. Účinnost a účel  | 3   |
| 3. Účinnost a účel  | 4   |
| 4. Účinnost a účel  | 5   |
| 5. Účinnost a účel  | 6   |
| 6. Účinnost a účel  | 7   |
| 7. Účinnost a účel  | 8   |
| 8. Účinnost a účel  | 9   |
| 9. Účinnost a účel  | 10  |
| 10. Účinnost a účel | 11  |
| 11. Účinnost a účel | 12  |
| 12. Účinnost a účel | 13  |
| 13. Účinnost a účel | 14  |
| 14. Účinnost a účel | 15  |
| 15. Účinnost a účel | 16  |
| 16. Účinnost a účel | 17  |
| 17. Účinnost a účel | 18  |
| 18. Účinnost a účel | 19  |
| 19. Účinnost a účel | 20  |
| 20. Účinnost a účel | 21  |
| 21. Účinnost a účel | 22  |
| 22. Účinnost a účel | 23  |
| 23. Účinnost a účel | 24  |
| 24. Účinnost a účel | 25  |
| 25. Účinnost a účel | 26  |
| 26. Účinnost a účel | 27  |
| 27. Účinnost a účel | 28  |
| 28. Účinnost a účel | 29  |
| 29. Účinnost a účel | 30  |
| 30. Účinnost a účel | 31  |
| 31. Účinnost a účel | 32  |
| 32. Účinnost a účel | 33  |
| 33. Účinnost a účel | 34  |
| 34. Účinnost a účel | 35  |
| 35. Účinnost a účel | 36  |
| 36. Účinnost a účel | 37  |
| 37. Účinnost a účel | 38  |
| 38. Účinnost a účel | 39  |
| 39. Účinnost a účel | 40  |
| 40. Účinnost a účel | 41  |
| 41. Účinnost a účel | 42  |
| 42. Účinnost a účel | 43  |
| 43. Účinnost a účel | 44  |
| 44. Účinnost a účel | 45  |
| 45. Účinnost a účel | 46  |
| 46. Účinnost a účel | 47  |
| 47. Účinnost a účel | 48  |
| 48. Účinnost a účel | 49  |
| 49. Účinnost a účel | 50  |
| 50. Účinnost a účel | 51  |
| 51. Účinnost a účel | 52  |
| 52. Účinnost a účel | 53  |
| 53. Účinnost a účel | 54  |
| 54. Účinnost a účel | 55  |
| 55. Účinnost a účel | 56  |
| 56. Účinnost a účel | 57  |
| 57. Účinnost a účel | 58  |
| 58. Účinnost a účel | 59  |
| 59. Účinnost a účel | 60  |
| 60. Účinnost a účel | 61  |
| 61. Účinnost a účel | 62  |
| 62. Účinnost a účel | 63  |
| 63. Účinnost a účel | 64  |
| 64. Účinnost a účel | 65  |
| 65. Účinnost a účel | 66  |
| 66. Účinnost a účel | 67  |
| 67. Účinnost a účel | 68  |
| 68. Účinnost a účel | 69  |
| 69. Účinnost a účel | 70  |
| 70. Účinnost a účel | 71  |
| 71. Účinnost a účel | 72  |
| 72. Účinnost a účel | 73  |
| 73. Účinnost a účel | 74  |
| 74. Účinnost a účel | 75  |
| 75. Účinnost a účel | 76  |
| 76. Účinnost a účel | 77  |
| 77. Účinnost a účel | 78  |
| 78. Účinnost a účel | 79  |
| 79. Účinnost a účel | 80  |
| 80. Účinnost a účel | 81  |
| 81. Účinnost a účel | 82  |
| 82. Účinnost a účel | 83  |
| 83. Účinnost a účel | 84  |
| 84. Účinnost a účel | 85  |
| 85. Účinnost a účel | 86  |
| 86. Účinnost a účel | 87  |
| 87. Účinnost a účel | 88  |
| 88. Účinnost a účel | 89  |
| 89. Účinnost a účel | 90  |
| 90. Účinnost a účel | 91  |
| 91. Účinnost a účel | 92  |
| 92. Účinnost a účel | 93  |
| 93. Účinnost a účel | 94  |
| 94. Účinnost a účel | 95  |
| 95. Účinnost a účel | 96  |
| 96. Účinnost a účel | 97  |
| 97. Účinnost a účel | 98  |
| 98. Účinnost a účel | 99  |
| 99. Účinnost a účel | 100 |

# 1. Úvodní slovo

Vážený akcionáři, vážení obchodní partneři, zákazníci, dámy a pánové,

dovolte mně, abych Vás seznámil s důležitými událostmi, které ovlivnily hospodářské výsledky a chod společnosti ENERGIE Holding a.s. ve fiskálním roce začínajícím 1. října 2023 a končícím 30. září 2024.

Rok 2023 byl zásadně ovlivněn energetickou krizí, která zasáhla celý evropský kontinent a byla vyvrcholením událostí roku 2022. Tyto dvě skutečnosti a další konflikty na blízkém východě se projeví v nestabilitě cen, dostupnosti primárních zdrojů energie a měly rovněž značný dopad na celý logistický a dodavatelský řetězec.

V průběhu roku 2023 došlo ke stabilizaci cen komodit, bohužel se jejich hladina ustálila na násobcích let předchozích a v některých případech se zhoršila jejich dostupnost, či změnily logistické řetězce.

Za této situace bylo pro naši společnost velkou výhodou, že většinu produkce tepelné energie zajišťujeme z domácích, tedy logisticky i cenově dostupnějších zdrojů paliv. Největší dopad do cen tepelné energie tak měly ceny zemního plynu, který naše společnost používá k výrobě tepelné energie v Lounech. V lokalitě Litoměřice a Mimoň jsme využili domácího palivového mixu a maximalizovali výrobu tepelné energie z dřevní štěpky s cílem minimalizovat enviromentální dopady naší produkce. Bohužel i u této komodity došlo k nárůstu ceny, především z důvodu nižší dostupnosti, ale hlavně z titulu nárůstu přepravních nákladů.

Průměrné teploty v topné sezóně 2023/2024 byly vyšší než v sezóně předchozí, což se nepříznivě odrazilo ve výrobě a dodávkách jak tepelné, tak elektrické energie.

Výše komentovaný nárůst cen komodit však přece jen přinesl určité pozitivum. Skokový nárůst cen plynu a elektřiny vyvolal u zákazníků zájem o připojení na soustavy centrálního zásobování tepelnou energií, které, díky palivovému mixu, přinášejí určitou stabilitu a ochranu před náhlými a nečekanými změnami cen. Díky tomu se nám v Litoměřicích a Mimoni podařilo získat nové odběratele, kteří již jsou, nebo v nejbližší době budou připojeni na naše rozvody tepla.

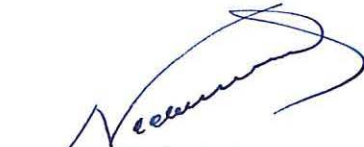
Abychom zachovali atraktivitu a stabilitu našich soustav a zároveň dostáli společenské a enviromentální odpovědnosti, chceme v co nejkratší době snížit emisní stopu naší produkce a urychlujeme odchod od spalování uhlí. V nejbližších letech bychom chtěli nahradit poslední uhelný kotel ve výtopně Kocanda v Litoměřicích kotlem či kotli, které umožní spalovat s vysokou účinností lesní biomasu a doplnit náš zdroj o kogenerační produkci elektřiny s cílem

snížovat náklady na vlastní spotřebu. Navážeme tak na již realizované investice do bezemisní výroby elektřiny z fotovoltaiky v Litoměřicích a Lounech. V Mimoní jsme v minulosti ověřili možnost 100% náhrady uhlí kvalitní dřevní biomasou ve stávajících kotlích. Připravujeme tak doplnění technologie spalinových cest, abychom mohli i v Mimoní uhlí opustit.

Již několik let je naše společnost i aktivním partnerem v projektu SYNERGIS, tj. budoucího využití geotermální energie pro potřeby zajištění energií, které rozvíjejí vědecká pracoviště Univerzity Karlovy Praha, Akademie věd České republiky, Českého vysokého učení technického Praha ve spolupráci s Městem Litoměřice. Jedná se o velkou výzkumnou infrastrukturu s názvem RINGEN. Toto partnerství jsme v letošním roce stvrdili podpisem Memoranda o spolupráci při výzkumu a využití geotermální energie.

K základním pilířům naší firemní filozofie patří společenská odpovědnost. Chceme být spolehlivým a zodpovědným partnerem a sousedem ve všech lokalitách, kde působíme. I v minulém fiskálním roce jsme tak formou sponzoringu a mecenášství aktivně podporovali nejrůznější projekty měst, kde působíme.

Závěrem mně dovoluňte poděkovat jménem představenstva všem naší zákazníkům a obchodním partnerům za jejich důvěru a spolupráci. Mé velké díky patří i všem zaměstnancům naší společnosti a kolegům ze skupiny ENETIKA za jejich práci, kterou odvádějí při zajištění provozu a spolehlivých dodávek energií.



Ing. Jan Nechvátal  
předseda představenstva  
ENERGIE Holding a.s.

## 2. Profil společnosti

Stav k 30. září 2024

|                                                |                                                    |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Obchodní firma:</b>                         | ENERGIE Holding a.s.                               |
| <b>Právní forma:</b>                           | Akciová společnost                                 |
| <b>Sídlo:</b>                                  | Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice         |
| <b>IČO:</b>                                    | 27594301                                           |
| <b>DIČ:</b>                                    | CZ27594301                                         |
| <b>Datum vzniku Společnosti:</b>               | 27. září 2006                                      |
| <b>Rejstříkový soud:</b>                       | Městský soud v Praze                               |
| <b>Spisová značka v obchodním rejstříku:</b>   | B 11073                                            |
| <b>Telefon:</b>                                | 416 725 951                                        |
| <b>E-mail:</b>                                 | enh@enetiqa.cz                                     |
| <b>Webové stránky:</b>                         | www.enh.enetiqa.cz                                 |
| <b>Bankovní spojení:</b>                       | 123-8950680237/0100                                |
| <b>Člen skupiny:</b>                           | ENETIQA                                            |
| <b>Vlastnická struktura Společnosti:</b>       | ENETIQA a.s.                                       |
| <b>Majetková účast v jiných společnostech:</b> | 76,04% podíl na společnosti Teplárna Liberec, a.s. |

### Předmětem podnikání Společnosti je:

- výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 živnostenského zákona
- výroba elektřiny
- výroba tepelné energie
- rozvod tepelné energie

### Licence Společnosti:

- č. 111016761 výroba elektřiny
- č. 320605077 rozvod tepelné energie
- č. 310605076 výroba tepelné energie

|                                      |                                                                                                        |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Akcie:</b>                        | Společnost vydala 1 kus kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 99 635 000 Kč |
| <b>Základní kapitál Společnosti:</b> | 99 635 tis. Kč                                                                                         |
| <b>Splaceno:</b>                     | 100 %                                                                                                  |

Společnost ve fiskálním roce 2023/2024 nenabyla vlastní akcie.

Společnost nemá pobočku ani jinou část obchodního závodu v zahraničí.

Společnost je součástí koncernu ENETIQA řízeného společností Cube III Energy S.à r.l., reg. č.: B258410 se sídlem 28-32, Place de la Gare, L-1616, Lucemburk, Lucemburské velkovévodství.

### Statutární orgán Společnosti a dozorčí rada

Za celkové vedení společnosti a řízení jejího chodu odpovídá statutární orgán, který je zároveň vrcholovým managementem společnosti.

### Představenstvo Společnosti

---



**Ing. Jan Nechvátal**  
předseda představenstva



**Bc. Libor Hrnčířik**  
místopředseda představenstva

### Dozorčí rada

**Jörg Lüdorf**

předseda dozorčí rady

**Ing. Jan Vencour**

člen dozorčí rady

### 3. Významné události roku 2023–2024

#### Investiční akce

Společnost v uplynulém fiskálním roce rozšířila svou činnost realizací několika nových připojení. Konkrétně se jednalo o vybudování nových přípojek pro vytápění objektu mateřské školky Eliášova, kina Máj, základní školy Lingua a budovy bývalého velitelství a VUSS Litoměřice. Celá akce byla realizována za finanční spoluúčasti Města Litoměřice. Dále byl na CZT napojen další odběratel – Gastrocentrum Pohoda Litoměřice. Na zdroji Litoměřice proběhla kompletní rekonstrukce tlakového celku kotle K5, kotel K2 byl osazen novým řídicím systémem. Venkovní příjmová násypka biomasy pro kotle K2 a K3 byla vybavena žlabovým šnekovým dopravníkem pro bezproblémovou dopravu paliva. V souvislosti s legislativními požadavky na objektovou bezpečnost společnost provedla opatření týkající se zejména zajištění ochrany majetku a osob. Rekonstrukce horkovodu se dočkala trasa ulic B. Němcové a Žižkova. Pokračovalo se s obměnou výměníků na předávací stanici EC4 Litoměřice. Společnost v rámci úspor energií zrealizovala FVE na zdroji Litoměřice a zdroji Louny Západ. V lokalitě CZT Mimoň se investovalo hlavně do zdroje, zrekonstruován byl ekonomizér kotle K4 a podavače paliva na kotli K3.

ENERGIE Holding pokračovala s postupnou výměnou měřičů tepla s možností dálkového radiového odečtu ve všech třech lokalitách.

#### Výroba v lokalitě Litoměřice

Ve zdroji CZT Litoměřicích proběhla rekonstrukce tlakového celku biomasového kotle K5, ve kterém vlivem dlouhodobého působení abraze ze spalovaného paliva došlo k opotřebení teplosměnných ploch ve spalovací komoře a ekonomizéru a tím vzniku častých netěsností. Dále došlo k obnově řídicího systému SIEMENS kotle K2, zabezpečující řízení a regulaci kotlů a poruchovou signalizaci.

Jsou dodržovány veškeré podmínky provozu, které jsou stanoveny v Rozhodnutí o povolení provozu z Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Kotel K4 na spalování hnědého uhlí (hruboprachu HP1), je využíván pouze v zimním období a jeho provoz bude vzhledem k plánované dekarbonizaci v blízké budoucnosti ukončen. Zprovozněním kotle K5 lze kapacitně zdroj CZT Litoměřice v případě potřeby provozovat jako 100 procentně biomasový.

V areálu hlavního zdroje v CZT Litoměřice byla úspěšně instalována FVE na střeše administrativní budovy a skladu o výkonu 50 kWp a od začátku měsíce května 2024 dodává elektrickou energii pro vlastní spotřebu výtopny.

V daném období nenastala žádná výjimečná událost, která by narušila zajištění výroby a dodávky tepla do města Litoměřice.

### **Výroba v lokalitě Louny**

V roce 2024 byla úspěšně dokončena výstavba FVE o výkonu 50 kWp na zelené ploše v západní části areálu CZT Louny západ. Vyrobená elektrická energie slouží pro vlastní spotřebu zdroje.

Na kotelně K5E proběhla rekonstrukce řídicího systému (SIEMENS) a výměna starých, poruchových systémů Satchwell za moderní, standardizovanou technologii. Tím byly eliminovány případné poruchy na těchto stanicích a zároveň došlo ke zkvalitnění dodávek tepelné energie jednotlivým odběratelům.

Dále byla ve fiskálním roce 2023/2024 provedena oprava vstupní brány objektu kotelny K3C.

V průběhu roku 2024 došlo k výměně poškozených stropních, betonových panelů kolektoru Louny jih v délce přes 100 metrů.

V daném období nenastala žádná výjimečná událost, která by významně narušila zajištění výroby a dodávky tepla do města Louny.

### **Výroba v lokalitě Mimoň**

V hospodářském roce 2023/2024 došlo k rekonstrukci ekonomizéru kotle K4 čímž se zvýšila bezpečnost a účinnost výroby tepla.

Pro kotel K4 byl rovněž rekonstruován filtrační systém zachycování pevných částic ve spalínách.

Rovněž se pokračovalo v inovaci řídicích systémů jednotlivých KPS, čímž dochází ke zlepšení dodávek TE odběratelům. Moderní řídicí systémy umožňují dálkovou komunikaci jednotlivých KPS s velínem kotelny. Toto opatření přispělo k omezení nebo výraznému zkrácení a odstranění případných poruch na zařízení a zajištění dodávek tepla a teplé vody zákazníkům.

V daném období nenastala žádná výjimečná událost, která by významně narušila zajištění výroby a dodávky tepla jak do města Mimoně, tak do části obce Ralsko – Ploužnice.

## Ochrana životního prostředí

Společnost ENERGIE Holding a.s. zabezpečuje ochranu všech složek životního prostředí a jedná v souladu s platnými předpisy. Ochrana životního prostředí patří mezi prioritní úkoly Společnosti. Provozní činnosti související s výrobou tepla a elektrické energie Společnosti nejsou významným zdrojem znečištění ovzduší, ani povrchových a podzemních vod.

Společnost ENERGIE Holding a.s. používá ve svých biomasových kotlích výhradně dřevní štěpku certifikovanou na trvalou udržitelnost s certifikátem KZR INiG vydávaným mezinárodní auditorskou společností URS.

Společnost se snaží o využívání obnovitelných zdrojů k výrobě tepelné a elektrické energie.

Z tohoto důvodu plánuje společnost ENERGIE Holding a.s. úplný odchod od spalování uhlí v obou uhelných lokacích, tj. ve výtopně Kocanda v Litoměřicích a v teplárně Hradčany v Mimoně.

Ve fiskálním roce 2023/2024 v CZT Litoměřicích byla na kotlích K2, K3 a K5 spalována výhradně biomasa, Kotel K4 zůstává i nadále na spalování uhlí, případně míchání uhlí a biomasy. Kotle K2, K3 a K5 jsou určeny zejména pro letní a přechodné období, kotel K4 na uhlí je společně s biomasovými kotly využíván v zimním období.

Při nakládání s odpady postupuje Společnost v souladu s platnou legislativou. Vyprodukované odpady jsou předávány zařízením na úpravu a využití odpadů. Je dodržován systém třídění komunálního odpadu ve všech lokalitách. Probíhá třídění separovaného odpadu do určených nádob. Tím dochází k eliminaci ukládání množství odpadu na skládku.

ENERGIE Holding a.s. provádí taktéž certifikační audit na stanovení technických požadavků na vybrané stavební výrobky. CZT Mimoň vlastní stavební výrobek Popílek a škvára pro násypy a dále byla provedena Prověrka systému řízení výroby s následně vydanou Zprávou o dohledu.

Z toho důvodu část vyprodukované škváry s popílkem není ukládána na inertní skládku odpadů, ale použita pro další technologické účely tak jak vyplývá ze stavebního technické osvědčení.

Ročně je tak ve společnosti prodáno cca 1 000 tun škváry s popílkem. V následujícím hospodářském roce se nepředpokládá prodej zvýšení prodeje tohoto výrobku.

Ve společnosti nedošlo ve fiskálním roce 2023/2024 k žádnému porušení povinností vyplývajících ze zákona o ovzduší, vod a odpadů. Dodržování těchto zákonů a souvisejících předpisů je řádně zdokumentováno.

Při nakládání s vodami postupuje společnost podle platné vodoprávní legislativy a vydaných rozhodnutí. V provozech je využívána pro technologické účely povrchová i podzemní voda, a to v lokalitě CZT Mimoň, kde je pro technologické účely využita voda z podzemního vrtu.

Odběry a vypouštění odpadních vod, jejich množství a kvalita, jsou stanoveny podmínkami příslušných povolení a rozhodnutí. Stanovené limity jsou dodržovány.

Ve fiskálním roce 2023/2024 nedošlo v oblasti životního prostředí v žádné lokalitě k mimořádné události, která by byla posuzována jako havárie nebo ohrožení životního prostředí. Společnost provedla zákonné ohlašování údajů v oblasti ochrany vod, ochrany ovzduší a nakládání s odpady.

Společnost ENERGIE Holding a.s. nespadá pod systém EU-ETS - obchodování s povolenkami.

### **Oblast energetiky**

Společnost dodržuje platné právní předpisy z hlediska energetiky, zejména Zákon č. 405/2000 Sb. o hospodaření energií, a dalších souvisejících nařízení a vyhlášek, které jsou nezbytné pro oblast energetiky. Na základě vyhlášky MPO č. 225/2001 Sb., kterou se stanoví postup při vzniku a odstraňování stavu nouze v teplárenství, v platném znění, jsou zpracované aktuální Havarijní plány pro předcházení a řešení stavu nouze v teplárenství pro všechny lokality.

Výroba elektrické energie je ve Společnosti zajišťována v CZT Mimoní protitlakou turbínou o výkonu 0,295 MW a to zejména v zimním období, v letním období je turbína provozována v omezeném provozu. Režim nastavení prodeje elektřiny se uskutečňuje prostřednictvím obchodníka se silovou elektřinou v režimu přenesené odpovědnosti za odchylku na subjekt zúčtování.

Hlavním výrobním a obchodním produktem Společnosti je výroba tepelné a elektrické energie. Celkem bylo vyrobeno 394 420 GJ tepelné energie a 682 MWh elektrické energie, z čehož Společnost prodala celkem 326 620 GJ tepelné energie a 332 MWh elektrické energie.

### **Pokračování spolupráce při organizaci městských aktivit**

Společnost ENERGIE Holding se dlouhodobě věnuje podpoře sociálních, kulturních a sportovních projektů. Již pátým rokem podpořila Veslařský klub Ohře Louny a druhým rokem také spolupracovala s fotbalovým klubem FK Litoměřicko.

Dále Společnost podpořila žáky druhého stupně ze ZŠ Na Valech v Litoměřicích v neobvyklé soutěži „robotice“, kteří zamířili na světový šampionát VEX IQ Competition do amerického Dallasu, kde proběhla robotická soutěž nejlepších týmů z celého světa.

Také jako každý rok podpořila svým jednáním městské slavnosti v Mimoní a v Lounech.

Zapojila se také do projektu „Sociální automobil“ ve všech třech městech, kde působí. V Litoměřicích se jedná o Centrum pro zdravotně postižené děti a mládež – SRDÍČKO,

dále pro odbor sociálních věcí a zdravotnictví OSPOD a nově o Dětský domov v Litoměřicích, v Lounech a v Mimoně o domov pro seniory.

ENERGIE Holding a.s. pokračovala v monitoringu ptačí budky na komíně teplárny CZT Litoměřice, kterou instalovala před třemi lety a stala se tak další společností skupiny ENETIKA, která se zapojila do projektu na záchranu ohroženého sokola stěhovavého.

### **Kompletní služba pro naše zákazníky**

Prioritou společnosti ENERGIE Holding a.s., stejně tak jako ostatních společností skupiny ENETIKA, je zlepšování zákaznické zkušenosti a rozvoj zákaznické podpory. Teplo z teplárny je komplexní služba. Nedílnou součástí dodávky tepla je zákaznický servis a poradenství, nepřetržitá pohotovostní služba dispečinku a správa a údržba zařízení na výrobu a distribuci tepla. Naši zákazníci také oceňují přehledné elektronické vyúčtování.

## 4. Zpráva představenstva Společnosti

### Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a hospodaření Společnosti

Společnost ENERGIE Holding a.s. dodává teplo převážně domácnostem a terciární sféře ve městech Litoměřice, Louny a Mimoň. Společnost je také výrobcem elektrické energie v lokalitě Mimoň.

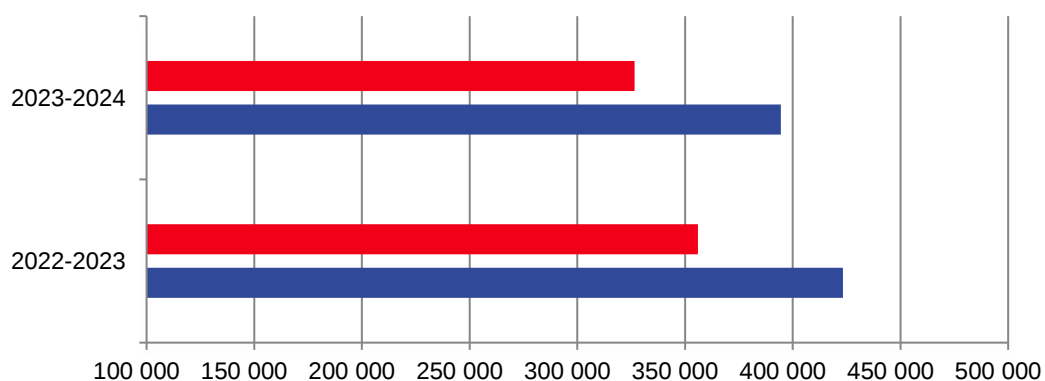
#### Zákaznická struktura

|                              |        |
|------------------------------|--------|
| Domácnosti                   | 11 842 |
| Průmyslové areály            | 5      |
| Odběratelé z terciární sféry | 116    |

Dodávky tepelné energie jsou do odběrných míst distribuovány buď tlakově závislým způsobem (přes výměňkové stanice) nebo tlakově nezávislým způsobem (přes objektové předávací stanice). Délka horkovodní sítě pro rozvod tepla je 32,9 km a teplovodní sítě je 19,3 km. Celkem ENERGIE Holding a.s. dodává tepelnou energii do 533 odběrných míst.

Výroba tepelné energie je v Litoměřicích a v Mimoně zajištěna spalováním hnědého uhlí (hruboprach) a biomasy (dřevní štěpky). V Lounech je výroba tepelné energie zajištěna spalováním zemního plynu.

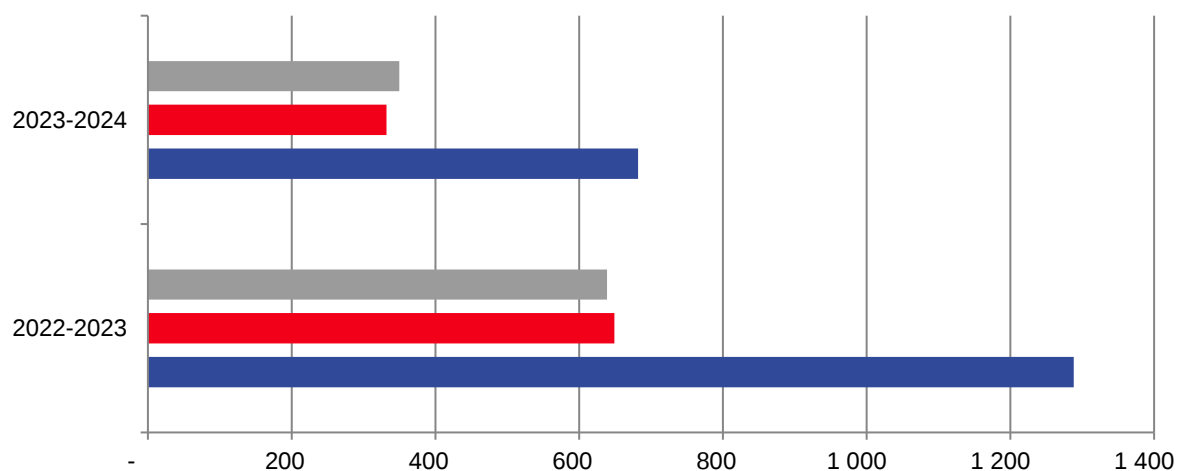
## Výroba a prodej tepelné energie 2022 – 2024 (v GJ)



■ Prodej tepelné energie ■ Výroba tepelné energie

|                        | 2022–2023 | 2023–2024 |
|------------------------|-----------|-----------|
| Výroba tepelné energie | 423 233   | 394 420   |
| Prodej tepelné energie | 355 987   | 326 620   |

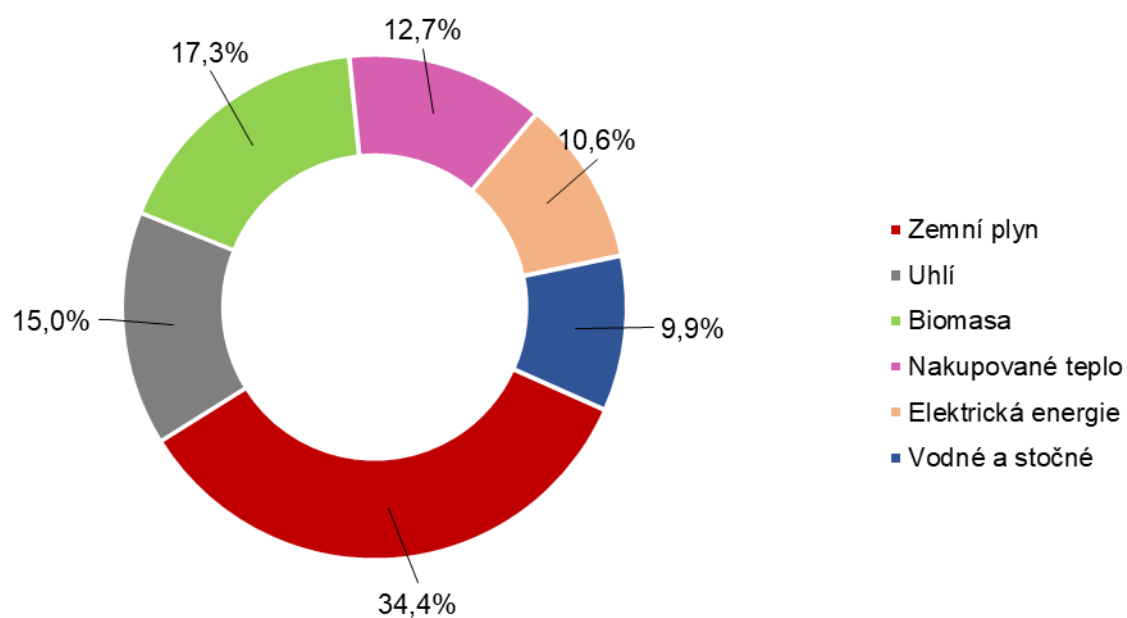
## Výroba a prodej elektrické energie 2022 – 2024 (v MWh)



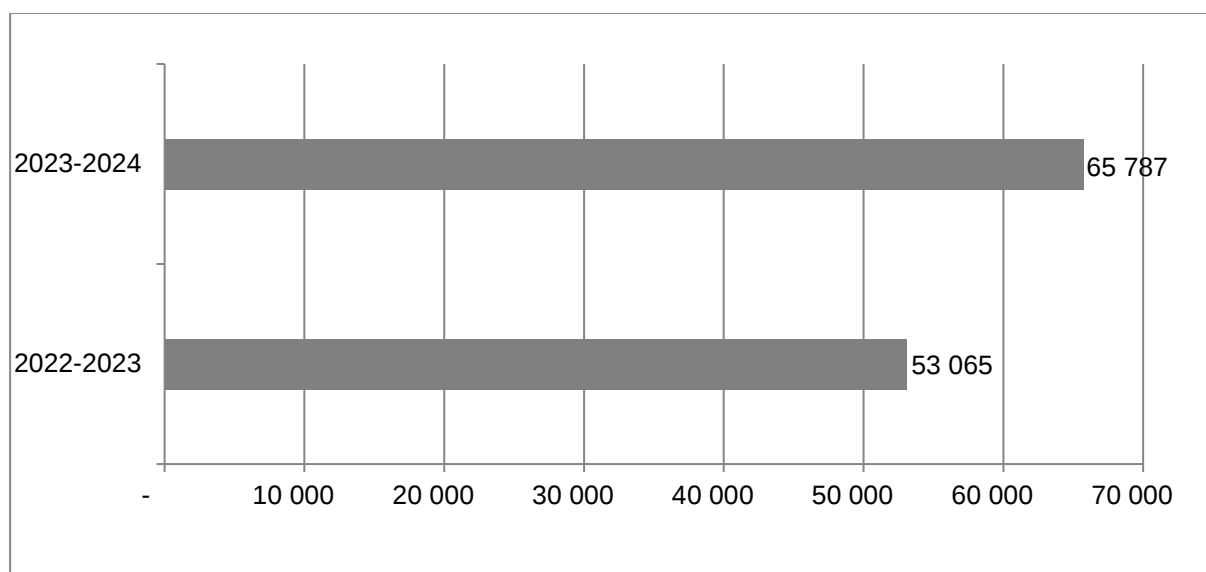
■ Vlastní spotřeba ■ Prodej EE celkem ■ Výroba EE celkem

|                     | 2022–2023 | 2023–2024 |
|---------------------|-----------|-----------|
| Výroba EE celkem    | 1 288     | 682       |
| Prodej EE celkem    | 649       | 332       |
| Vlastní spotřeba EE | 639       | 350       |

## Podíl vstupních paliv a energií na výrobě tepelné a elektrické energie



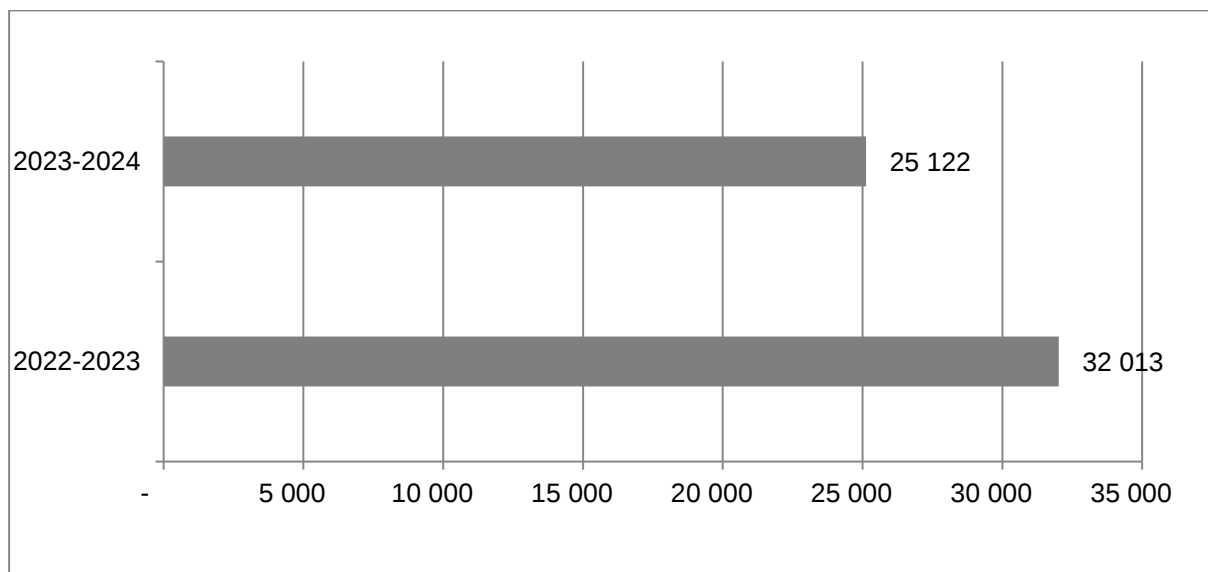
### Celkové náklady na investice a údržbu 2022 – 2024 (v tis. Kč)



### Vybrané ukazatele hospodaření 2022 – 2024 (v tis. Kč)

|                                    | 2022–2023 | 2023–2024 |
|------------------------------------|-----------|-----------|
| Čistý obrat                        | 342 370   | 352 393   |
| Náklady bez daně z příjmu          | 310 357   | 327 271   |
| Hospodářský výsledek před zdaněním | 32 013    | 25 122    |
| Daň z příjmu                       | 6 141     | 7 558     |
| Hospodářský výsledek po zdanění    | 25 872    | 17 564    |

### Hospodářský výsledek před zdaněním 2022 – 2024 (v tis. Kč)



### Cíle a metody řízení rizik

Skupina se aktivně věnuje řízení rizik, aby zajistila stabilitu svých peněžních toků a minimalizovala rizika spojená s pohyblivými úrokovými sazbami a cenami komodit. K omezení vlivu těchto rizik využíváme zajišťovací nástroje, jako jsou úrokové a komoditní swapy. Úrokové swapy nám umožňují převést riziko pohyblivých úrokových sazeb na pevnou úrokovou sazbu, čímž stabilizujeme naše finanční výdaje. Podobně komoditní swapy zafixují ceny elektřiny a plynu, což nám pomáhá předvídat budoucí tržby a snižovat nejistoty spojené s cenovými výkyvy na trhu s energiemi. Naše zajišťovací nástroje jsou strukturovány tak, aby co nejpřesněji odpovídaly zajišťovaným položkám, a tím efektivně pokrývaly související rizika.

V Praze dne 17. prosince 2024

Za společnost ENERGIE Holding a.s.



Ing. Jan Nechvátal

předseda představenstva



Bc. Libor Hrnčířík

místopředseda představenstva

## 5. Compliance

Společnost nevidí žádná rizika v oblasti Compliance.

# Finanční část

# 1. Zpráva nezávislého auditora

**Zpráva nezávislého auditora obsahuje následující výrok o ověření:**

- výroční zprávy (vč. zprávy o vztazích) a účetní závěrky

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

### Pro akcionáře společnosti

### ENERGIE Holding a.s.

Se sídlem: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

#### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ENERGIE Holding a.s. (dále také „společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 30. září 2024, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící k tomuto datu a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti ENERGIE Holding a.s. k 30. září 2024 a její finanční výkonnosti a peněžních toků za rok končící k tomuto datu v souladu s českými účetními předpisy.

#### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

#### Jiná skutečnost

Účetní závěrka společnosti ENERGIE Holding a.s. za rok končící k 30. září 2023 byla auditována jiným auditorem, který k této účetní závěrce dne 19. ledna 2024 vyjádřil výrok bez výhrad.

#### Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případně nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- Ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou.
- Ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

## Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

## Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně dne 17. prosince 2024

Auditorská společnost:

Deloitte Audit s.r.o.  
evidenční číslo 079

Statutární auditor:

Lubomír Křivánek  
evidenční číslo 2560

## 2. Účetní závěrka

### Rozvaha

k datu 30. září 2024 v celých tisících Kč

běžné období od 1. října 2023 do 30. září 2024, minulé období od 1. října 2022 do 30. září 2023

| ROZVAHA         |                                                                                        | ENERGIE                   |         |         |            |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------|---------|------------|
| v plném rozsahu |                                                                                        | Holding a.s.              |         |         |            |
|                 |                                                                                        | IČO 275 94 301            |         |         |            |
| k datu          |                                                                                        | Kačírkova 982/4, Jinonice |         |         |            |
| 30.09.2024      |                                                                                        | 158 00 Praha 5            |         |         |            |
| (v tisících Kč) |                                                                                        |                           |         |         |            |
|                 |                                                                                        | 30.09.2024                |         |         | 30.09.2023 |
|                 |                                                                                        | Brutto                    | Korekce | Netto   | Netto      |
|                 | AKTIVA CELKEM                                                                          | 1,454,593                 | 467,649 | 986,944 | 1,001,233  |
| B.              | Stálá aktiva                                                                           | 1,183,811                 | 467,286 | 716,525 | 696,604    |
| B.I.            | Dlouhodobý nehmotný majetek                                                            | 3,558                     | 3,383   | 175     | 253        |
| B.I.3.          | Goodwill                                                                               | 3,092                     | 3,092   |         |            |
| B.I.4.          | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek                                                    | 466                       | 291     | 175     | 253        |
| B.II.           | Dlouhodobý hmotný majetek                                                              | 798,061                   | 463,903 | 334,158 | 311,921    |
| B.II.1.         | Pozemky a stavby                                                                       | 356,242                   | 167,228 | 189,014 | 193,585    |
| B.II.1.1.       | Pozemky                                                                                | 12,338                    |         | 12,338  | 12,338     |
| B.II.1.2.       | Stavby                                                                                 | 343,904                   | 167,228 | 176,676 | 181,247    |
| B.II.2.         | Hmotné movité věci a jejich soubory                                                    | 403,019                   | 296,675 | 106,344 | 98,349     |
| B.II.5.         | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 38,800                    |         | 38,800  | 19,987     |
| B.II.5.1.       | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek                                         | 225                       |         | 225     | 275        |
| B.II.5.2.       | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek                                                  | 38,575                    |         | 38,575  | 19,712     |
| B.III.          | Dlouhodobý finanční majetek                                                            | 382,192                   |         | 382,192 | 384,430    |
| B.III.1.        | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba                                                | 381,947                   |         | 381,947 | 384,185    |
| B.III.7.        | Ostatní dlouhodobý finanční majetek                                                    | 245                       |         | 245     | 245        |
| B.III.7.1.      | Jiný dlouhodobý finanční majetek                                                       | 245                       |         | 245     | 245        |
| C.              | Oběžná aktiva                                                                          | 267,751                   | 363     | 267,388 | 301,046    |
| C.I.            | Zásoby                                                                                 | 30,818                    |         | 30,818  | 36,322     |
| C.I.1.          | Materiál                                                                               | 30,818                    |         | 30,818  | 36,322     |
| C.II.           | Pohledávky                                                                             | 225,351                   | 363     | 224,988 | 262,166    |
| C.II.1.         | Dlouhodobé pohledávky                                                                  |                           |         |         | 667        |
| C.II.1.5.       | Pohledávky - ostatní                                                                   |                           |         |         | 667        |
| C.II.1.5.4.     | Jiné pohledávky                                                                        |                           |         |         | 667        |
| C.II.2.         | Krátkodobé pohledávky                                                                  | 225,351                   | 363     | 224,988 | 261,499    |
| C.II.2.1.       | Pohledávky z obchodních vztahů                                                         | 2,110                     | 363     | 1,747   | 325        |
| C.II.2.2.       | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba                                            | 6,616                     |         | 6,616   | 26,204     |
| C.II.2.4.       | Pohledávky - ostatní                                                                   | 216,625                   |         | 216,625 | 234,970    |
| C.II.2.4.3.     | Stát - daňové pohledávky                                                               |                           |         |         | 1,073      |
| C.II.2.4.4.     | Krátkodobé poskytnuté zálohy                                                           | 2,574                     |         | 2,574   | 8,583      |
| C.II.2.4.5.     | Dohadné účty aktivní                                                                   | 214,013                   |         | 214,013 | 224,325    |
| C.II.2.4.6.     | Jiné pohledávky                                                                        | 38                        |         | 38      | 989        |
| C.IV.           | Peněžní prostředky                                                                     | 11,582                    |         | 11,582  | 2,558      |
| C.IV.1.         | Peněžní prostředky v pokladně                                                          | 2                         |         | 2       | 20         |
| C.IV.2.         | Peněžní prostředky na účtech                                                           | 11,580                    |         | 11,580  | 2,538      |
| D.              | Časové rozlišení aktiv                                                                 | 3,031                     |         | 3,031   | 3,583      |
| D.1.            | Náklady příštích období                                                                | 3,031                     |         | 3,031   | 3,583      |

## Rozvaha

k datu 30. září 2024 v celých tisících Kč

běžné období od 1. října 2023 do 30. září 2024, minulé období od 1. října 2022 do 30. září 2023

|              |                                                            | 30.09.2024     | 30.09.2023       |
|--------------|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
|              | <b>PASIVA CELKEM</b>                                       | <b>986,944</b> | <b>1,001,233</b> |
| <b>A.</b>    | <b>Vlastní kapitál</b>                                     | <b>331,692</b> | <b>319,808</b>   |
| A.I.         | <b>Základní kapitál</b>                                    | <b>99,635</b>  | <b>99,635</b>    |
| A.I.1.       | Základní kapitál                                           | 99,635         | 99,635           |
| A.II.        | <b>Ážio a kapitálové fondy</b>                             | <b>180,238</b> | <b>185,917</b>   |
| A.II.2.      | <b>Kapitálové fondy</b>                                    | <b>180,238</b> | <b>185,917</b>   |
| A.II.2.1.    | Ostatní kapitálové fondy                                   | 201,120        | 201,120          |
| A.II.2.2.    | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)      | -20,882        | -15,203          |
| A.III.       | <b>Fondy ze zisku</b>                                      | <b>457</b>     | <b>434</b>       |
| A.III.2.     | Statutární a ostatní fondy                                 | 457            | 434              |
| A.IV.        | <b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>             | <b>33,798</b>  | <b>7,950</b>     |
| A.IV.1.      | Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-) | 33,798         | 7,950            |
| A.V.         | <b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>  | <b>17,564</b>  | <b>25,872</b>    |
| <b>B.+C.</b> | <b>Cizí zdroje</b>                                         | <b>654,967</b> | <b>681,168</b>   |
| <b>B.</b>    | <b>Rezervy</b>                                             | <b>33,089</b>  | <b>32,801</b>    |
| B.II.        | Rezerva na daň z příjmů                                    | 369            |                  |
| B.IV.        | Ostatní rezervy                                            | 32,720         | 32,801           |
| <b>C.</b>    | <b>Závazky</b>                                             | <b>621,878</b> | <b>648,367</b>   |
| C.I.         | <b>Dlouhodobé závazky</b>                                  | <b>255,596</b> | <b>286,913</b>   |
| C.I.2.       | Závazky k úvěrovým institucím                              | 153,477        | 158,460          |
| C.I.6.       | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba                   | 75,000         | 105,000          |
| C.I.8.       | Odložený daňový závazek                                    | 25,110         | 23,453           |
| C.I.9.       | <b>Závazky - ostatní</b>                                   | <b>2,009</b>   |                  |
| C.I.9.3.     | Jiné závazky                                               | 2,009          |                  |
| C.II.        | <b>Krátkodobé závazky</b>                                  | <b>366,282</b> | <b>361,454</b>   |
| C.II.2.      | Závazky k úvěrovým institucím                              | 8,770          | 8,565            |
| C.II.3.      | Krátkodobé přijaté zálohy                                  | 278,309        | 292,591          |
| C.II.4.      | Závazky z obchodních vztahů                                | 9,465          | 3,247            |
| C.II.6.      | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba                   | 30,000         | 30,000           |
| C.II.8.      | <b>Závazky ostatní</b>                                     | <b>39,738</b>  | <b>27,051</b>    |
| C.II.8.3.    | Závazky k zaměstnancům                                     | 2,117          | 2,319            |
| C.II.8.4.    | Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění  | 1,188          | 1,289            |
| C.II.8.5.    | Stát - daňové závazky a dotace                             | 5,873          | 269              |
| C.II.8.6.    | Dohadné účty pasivní                                       | 30,412         | 23,174           |
| C.II.8.7.    | Jiné závazky                                               | 148            |                  |
| <b>D.</b>    | <b>Časové rozlišení pasiv</b>                              | <b>285</b>     | <b>257</b>       |
| D.2.         | Výnosy příštích období                                     | 285            | 257              |

## Výkaz zisku a ztráty

za rok končící 30. září 2024 v celých tisících Kč

běžné období od 1. října 2023 do 30. září 2024, minulé období od 1. října 2022 do 30. září 2023

| VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY<br>v druhovém členění        |                                                                        | ENERGIE Holding a.s.<br>IČO 275 94 301      |                         |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------|
| období končící k<br>30.09.2024<br>(v tisících Kč) |                                                                        | Kačírkova 982/4, Jinonice<br>158 00 Praha 5 |                         |
|                                                   |                                                                        | Období do<br>30.09.2024                     | Období do<br>30.09.2023 |
| I.                                                | Tržby z prodeje výrobků a služeb                                       | 341,764                                     | 339,774                 |
| A.                                                | Výkonová spotřeba                                                      | 207,343                                     | 211,695                 |
| A.2.                                              | Spotřeba materiálu a energie                                           | 175,982                                     | 177,009                 |
| A.3.                                              | Služby                                                                 | 31,361                                      | 34,686                  |
| D.                                                | Osobní náklady                                                         | 48,483                                      | 44,028                  |
| D.1.                                              | Mzdové náklady                                                         | 34,221                                      | 31,894                  |
| D.2.                                              | Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady | 14,262                                      | 12,134                  |
| D.2.1.                                            | Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění                  | 11,704                                      | 10,664                  |
| D.2.2.                                            | Ostatní náklady                                                        | 2,558                                       | 1,470                   |
| E.                                                | Úpravy hodnot v provozní oblasti                                       | 28,492                                      | 27,167                  |
| E.1.                                              | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku               | 28,472                                      | 27,112                  |
| E.1.1.                                            | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé      | 29,165                                      | 25,655                  |
| E.1.2.                                            | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné     | -693                                        | 1,457                   |
| E.3.                                              | Úpravy hodnot pohledávek                                               | 20                                          | 55                      |
| III.                                              | Ostatní provozní výnosy                                                | 1,852                                       | 836                     |
| III.1.                                            | Tržby z prodaného dlouhodobého majetku                                 | 785                                         | 166                     |
| III.3.                                            | Jiné provozní výnosy                                                   | 1,067                                       | 670                     |
| F.                                                | Ostatní provozní náklady                                               | 10,177                                      | 6,526                   |
| F.1.                                              | Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku                         | 348                                         |                         |
| F.3.                                              | Daně a poplatky                                                        | 2,916                                       | 2,686                   |
| F.4.                                              | Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období         | -81                                         | 1,693                   |
| F.5.                                              | Jiné provozní náklady                                                  | 6,994                                       | 2,147                   |
| *                                                 | <b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>                             | <b>49,121</b>                               | <b>51,194</b>           |
| VI.                                               | Výnosové úroky a podobné výnosy                                        | 740                                         | 368                     |
| VI.1.                                             | Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba       | 655                                         | 368                     |
| VI.2.                                             | Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy                                | 85                                          |                         |
| J.                                                | Nákladové úroky a podobné náklady                                      | 20,965                                      | 16,297                  |
| J.1.                                              | Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba     | 8,916                                       | 12,124                  |
| J.2.                                              | Ostatní nákladové úroky a podobné náklady                              | 12,049                                      | 4,173                   |
| VII.                                              | Ostatní finanční výnosy                                                | 8,037                                       | 1,392                   |
| K.                                                | Ostatní finanční náklady                                               | 11,811                                      | 4,644                   |
| *                                                 | <b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>                             | <b>-23,999</b>                              | <b>-19,181</b>          |
| **                                                | <b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>                        | <b>25,122</b>                               | <b>32,013</b>           |
| L.                                                | Daň z příjmů                                                           | 7,558                                       | 6,141                   |
| L.1.                                              | Daň z příjmů splatná                                                   | 5,594                                       | 6,866                   |
| L.2.                                              | Daň z příjmů odložená (+/-)                                            | 1,964                                       | -725                    |
| **                                                | <b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>                           | <b>17,564</b>                               | <b>25,872</b>           |
| ***                                               | <b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>                     | <b>17,564</b>                               | <b>25,872</b>           |
| *                                                 | <b>Čistý obrát za účetní období</b>                                    | <b>352,393</b>                              | <b>342,370</b>          |

## Přehled o změnách vlastního kapitálu

za rok končící 30. září 2024 v celých tisících Kč

běžné období od 1. října 2023 do 30. září 2024, minulé období od 1. října 2022 do 30. září 2023

### PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ENERGIE Holding a.s.

IČO 275 94 301

k datu  
30.09.2024  
(v tisících Kč)

Kačírkova 982/4, Jinonice  
158 00 Praha 5

|                                                                      | Základní kapitál | Ostatní kapitálové fondy | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-) | Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-) | Statutární a ostatní fondy | Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/- ) | Celkem VLASTNÍ KAPITÁL |
|----------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------|
| <b>Stav k 30.09.2022</b>                                             | <b>99,635</b>    | <b>200,000</b>           | <b>40,769</b>                                         | <b>166,948</b>                                             | <b>303</b>                 | <b>9,967</b>                                        | <b>517,622</b>         |
| Rozdělení výsledku hospodaření                                       |                  |                          |                                                       | 9,967                                                      |                            | -9,967                                              |                        |
| Výsledek hospodaření za běžné období                                 |                  |                          |                                                       |                                                            |                            | 25,872                                              | 25,872                 |
| Zaokrouhlení                                                         |                  |                          | -1                                                    | 1                                                          | -1                         |                                                     | -1                     |
| Oceňovací rozdíly z přecenění na reálnou hodnotu - finanční deriváty |                  |                          | -21,985                                               |                                                            |                            |                                                     | -21,985                |
| Podíly v ovládaných osobách, v osobách pod podstatným vlivem         |                  |                          | -33,986                                               |                                                            |                            |                                                     | -33,986                |
| Příděly do fondů                                                     |                  |                          |                                                       | -900                                                       | 900                        |                                                     |                        |
| Výplaty z fondů                                                      |                  |                          |                                                       |                                                            | -768                       |                                                     | -768                   |
| Vyplacené podíly na zisku                                            |                  |                          |                                                       | -168,066                                                   |                            |                                                     | -168,066               |
| Vklad derivátů                                                       |                  | 1,120                    |                                                       |                                                            |                            |                                                     | 1,120                  |
| <b>Stav k 30.09.2023</b>                                             | <b>99,635</b>    | <b>201,120</b>           | <b>-15,203</b>                                        | <b>7,950</b>                                               | <b>434</b>                 | <b>25,872</b>                                       | <b>319,808</b>         |
| Rozdělení výsledku hospodaření                                       |                  |                          |                                                       | 24,972                                                     | 900                        | -25,872                                             |                        |
| Výsledek hospodaření za běžné období                                 |                  |                          |                                                       |                                                            |                            | 17,564                                              | 17,564                 |
| Zaokrouhlení                                                         |                  |                          |                                                       | -1                                                         |                            |                                                     | -1                     |
| Oceňovací rozdíly z přecenění na reálnou hodnotu - finanční deriváty |                  |                          | -3,441                                                |                                                            |                            |                                                     | -3,441                 |
| Podíly v ovládaných osobách, v osobách pod podstatným vlivem         |                  |                          | -2,238                                                |                                                            |                            |                                                     | -2,238                 |
| Přeúčtování fondů                                                    |                  |                          |                                                       | 877                                                        | -877                       |                                                     |                        |
| <b>Stav k 30.09.2024</b>                                             | <b>99,635</b>    | <b>201,120</b>           | <b>-20,882</b>                                        | <b>33,798</b>                                              | <b>457</b>                 | <b>17,564</b>                                       | <b>331,692</b>         |

## Přehled o peněžních tocích

za rok končící 30. září 2024 v celých tisících Kč

běžné období od 1. října 2023 do 30. září 2024, minulé období od 1. října 2022 do 30. září 2023

| <b>PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)</b> |                                                                           | <b>ENERGIE Holding a.s.<br/>IČO 275 94 301</b> |                         |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------|
| období končící k                              |                                                                           | Kačírkova 982/4, Jinonice                      |                         |
| 30.09.2024<br>(v tisících Kč)                 |                                                                           | 158 00 Praha 5                                 |                         |
|                                               |                                                                           | Období do<br>30.09.2024                        | Období do<br>30.09.2023 |
| <b>P.</b>                                     | <b>Počáteční stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů</b>        | <b>28,762</b>                                  | <b>21,328</b>           |
|                                               | <b><i>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</i></b> |                                                |                         |
| Z.                                            | Výsledek hospodaření před zdaněním                                        | 25,122                                         | 32,013                  |
| A.1.                                          | Úpravy o nepeněžní operace                                                | 48,271                                         | 44,623                  |
| A.1.1.                                        | Odpisy stálých aktiv                                                      | 29,165                                         | 25,655                  |
| A.1.2.                                        | Změna stavu opravných položek a rezerv                                    | -754                                           | 3,205                   |
| A.1.3.                                        | Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv                                     | -437                                           | -166                    |
| A.1.5.                                        | Nákladové a výnosové úroky                                                | 20,225                                         | 15,929                  |
| A.1.6.                                        | Opravy o ostatní nepeněžní operace                                        | 72                                             |                         |
| <b>A.*</b>                                    | <b>Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu</b>        | <b>73,393</b>                                  | <b>76,636</b>           |
| A.2.                                          | Změna stavu pracovního kapitálu                                           | 24,611                                         | 13,819                  |
| A.2.1.                                        | Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv                         | 16,448                                         | -65,719                 |
| A.2.2.                                        | Změna stavu závazků a časového rozlišení pasív                            | 2,659                                          | 89,968                  |
| A.2.3.                                        | Změna stavu zásob                                                         | 5,504                                          | -10,430                 |
| <b>A.**</b>                                   | <b>Čistý provozní peněžní tok před zdaněním</b>                           | <b>98,004</b>                                  | <b>90,455</b>           |
| A.3.                                          | Vyplacené úroky                                                           | -20,965                                        | -16,297                 |
| A.4.                                          | Přijaté úroky                                                             | 740                                            | 368                     |
| A.5.                                          | Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost                                  | -5,215                                         | -1,909                  |
| <b>A.***</b>                                  | <b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>                              | <b>72,564</b>                                  | <b>72,617</b>           |
|                                               | <b><i>Peněžní toky z investiční činnosti</i></b>                          |                                                |                         |
| B.1.                                          | Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv                                    | -49,135                                        | -33,540                 |
| B.2.                                          | Příjmy z prodeje stálých aktiv                                            | 785                                            | 166                     |
| <b>B.***</b>                                  | <b>Čistý peněžní tok z investiční činnosti</b>                            | <b>-48,350</b>                                 | <b>-33,374</b>          |
|                                               | <b><i>Peněžní toky z finančních činností</i></b>                          |                                                |                         |
| C.1.                                          | Změna stavu závazků z financování                                         | -34,778                                        | -31,041                 |
| C.2.                                          | Dopady změn vlastního kapitálu                                            |                                                | -768                    |
| C.2.5.                                        | Přímé platby na vrub fondů                                                |                                                | -768                    |
| <b>C.***</b>                                  | <b>Čistý peněžní tok z finanční činnosti</b>                              | <b>-34,778</b>                                 | <b>-31,809</b>          |
| <b>F.</b>                                     | <b>Čistá změna peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů</b>           | <b>-10,564</b>                                 | <b>7,434</b>            |
| <b>R.</b>                                     | <b>Konečný stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů</b>          | <b>18,198</b>                                  | <b>28,762</b>           |

## **Příloha účetní závěrky**

za rok končící 30. září 2024 v celých tisících Kč

běžné období od 1. října 2023 do 30. září 2024, minulé období od 1. října 2022 do 30. září 2023

### **1. Všeobecné informace**

#### **1.1. Základní informace o Společnosti**

ENERGIE Holding a.s. (dále „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11073 dne 27. září 2006 a její sídlo je v Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice. Hlavním předmětem podnikání Společnosti je výroba a rozvod tepelné energie. Identifikační číslo Společnosti je 275 94 301.

Společnost není společníkem s neomezeným ručením v žádné společnosti.

#### **1.2. Současná ekonomická situace**

Vedení Společnosti zhodnotilo vliv současné ekonomické situace na její podnikání s následujícím závěrem: Musíme počítat i nadále s dynamickou situací jak v oblasti makroekonomiky. Velký důraz mají proto i zajišťovací nástroje, které nám umožňují maximálně eliminovat vnější vlivy. V budoucnu se musíme maximálně věnovat oblasti dekarbonizace.

### **2. Účetní postupy**

#### **2.1. Základní zásady zpracování účetní závěrky**

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice pro střední účetní jednotky a je sestavena v historických cenách kromě ocenění derivátů reálnou hodnotou a podílů v dceřiných společnostech metodou ekvivalence.

#### **2.2. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek**

Nehmotný a hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena převyšuje 80 tis. Kč za položku, je považován za dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je prvotně vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek, jehož doba po užitelnosti je delší než jeden rok a pořizovací cena dosahuje hodnoty nižší než 80 tis. Kč a vyšší než 20 tis. Kč, je klasifikován jako drobný dlouhodobý hmotný majetek („DDHM“). Měřidla ústředního topení a teplé užitkové vody, auta a mobilní telefony se vždy evidují jako DDHM.

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek s výjimkou pozemků, které se neodpisují, je odpisován metodou rovnoměrných odpisů (použité roční odpisové sazby se liší od sazeb odpočitatelných pro daňové účely) na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

| <b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b> | <b>Předpokládaná doba životnosti</b> |
|------------------------------------|--------------------------------------|
| Software                           | 8 let                                |
| Ocenitelná práva                   | 8 let                                |
| Jiný dlouhodobý nehmotný majetek   | 8 let                                |

| <b>Dlouhodobý hmotný majetek</b> | <b>Předpokládaná doba životnosti</b> |
|----------------------------------|--------------------------------------|
| Budovy a stavby                  | 44 – 55 let                          |
| Stroje a zařízení                | 8 – 20 let                           |
| Inventář                         | 4 roky                               |
| Motorová vozidla                 | 3 – 7 let                            |
| Informační technologie           | 8 let                                |

Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku aktualizován na základě změn očekávané doby životnosti.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně ziskatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně ziskatelná částka je stanovena na základě očekávaných budoucích peněžních toků generovaných daným aktivem.

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů. Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku je aktivováno.

Drobný hmotný majetek v pořizovací ceně do 20 tis. Kč za položku a nehmotný majetek v pořizovací ceně do 80 tis. Kč za položku je považován za zásoby a účtován do nákladů při spotřebě.

### **2.3. Podíly v ovládaných osobách**

Podíly v ovládaných osobách představují majetkové účasti v obchodních korporacích, které jsou ovládané nebo řízené Společností (dále též „dceřiná společnost“).

Podíly v dceřiných společnostech jsou oceněny metodou ekvivalence. Podle této metody je majetková účast při pořízení oceněna pořizovací cenou, která je upravována na hodnotu odpovídající míře účasti Společnosti na vlastním kapitálu v dceřiné společnosti k rozvahovému dni. Přecenění podílu metodou ekvivalence je účtováno proti vlastnímu kapitálu Společnosti.

### **2.4. Zásoby**

Nakoupené zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou sníženou o opravnou položku. Pořizovací cena zahrnuje veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména dopravné, clo atd.). Pro úbytky nakoupených zásob užívá Společnost metodu váženého průměru. Případné snížení hodnoty zásob je zohledněné opravnou položkou.

### **2.5. Pohledávky**

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám. Opravná položka k pochybným pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků. Společnost nevytváří opravné položky k pohledávkám za spřízněnými stranami.

## **2.6. Přepočet cizích měn**

Transakce prováděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány devizovým kurzem platným v den transakce.

Zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách byly přepočteny devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

## **2.7. Rozdíly ze změn účetních metod a opravy chyb let minulých**

Rozdíly ze změn účetních metod (včetně dopadu odložené daně) a opravy v důsledku nesprávného účtování nebo neúčtování o nákladech a výnosech v minulých účetních obdobích, pokud jsou významné, se vykazují v položce Jiný výsledek hospodaření minulých let.

## **2.8. Dotace**

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí.

Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

## **2.9. Finanční deriváty**

Finanční deriváty zahrnující úrokové a komoditní swapy jsou nejprve zachyceny v rozvaze v pořizovací ceně a následně přeceňovány na reálnou hodnotu. Reálné hodnoty jsou odvozeny z modelů diskontovaných peněžních toků. Všechny deriváty jsou vykazovány v položce jiné pohledávky, mají-li pozitivní reálnou hodnotu, nebo v položce jiné závazky, je-li jejich reálná hodnota pro Společnost záporná.

Změny reálné hodnoty finančních derivátů k obchodování jsou vykázány jako výnosy či náklady z přecenění cenných papírů a derivátů.

Společnost předem vymezuje určité deriváty k zajištění budoucích peněžních toků plynoucích z vybraných závazků. Účtování o takto vymezených finančních derivátech jako o zajišťovacích nástrojích je možné pouze při splnění určitých kritérií, zahrnujících definování zajišťovací strategie a zajišťovacího vztahu před zahájením zajišťovacího účetnictví a průběžnou dokumentaci skutečné a očekávané efektivnosti zajištění.

Změny reálné hodnoty finančních derivátů, které splňují kritéria efektivního zajištění peněžních toků, jsou vykázány jako oceňovací rozdíly z majetku a závazků ve vlastním kapitálu a do nákladů a výnosů jsou zaúčtovány ve stejném období, ve kterém zajišťovaná položka ovlivňuje výkaz zisku a ztráty.

Společnost neidentifikovala žádné deriváty vložené do jiných finančních nástrojů.

Společnost oceňuje reálnou hodnotou následující položky:

- Úrokový swap

Pro měření reálné hodnoty úrokového swapu využívá společnost standardní modely s využitím výhradně tržních parametrů.

## **2.10. Rezervy**

Společnost tvoří rezervy, pokud má současný závazek, je pravděpodobné, že bude na vypořádání tohoto závazku třeba vynaložit vlastní zdroje a existuje spolehlivý odhad výše závazku.

Společnost vytváří rezervu na závazek z daně z příjmů snížený o uhrazené zálohy na daň z příjmů. Pokud zálohy na daň z příjmů převyšují předpokládanou daň, je příslušný rozdíl vykázán jako krátkodobá pohledávka.

## **2.11. Tržby**

Tržby z prodeje tepelné energie Společnost fakturuje ročně na základě skutečných měsíčních odběrů - odečtů fakturačních měřidel. Společnost fakturuje prodeje tepelné energie za cenu jednosložkovou a stejný způsob fakturace je i v rámci věrnostního programu.

Tržby jsou zaúčtovány k datu poskytnutí služeb a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

Nevyfakturované dodávky tepla, elektrické energie a energetického využití odpadu jsou vykázány v celkové dohadované výši v rámci „Dohadných účtů aktivních“.

## **2.12. Spřízněné strany**

Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:

- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat rozhodující vliv u Společnosti, a společnosti, kde tyto strany mají rozhodující nebo podstatný vliv,
- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný vliv u Společnosti,
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů Společnosti, nebo její mateřské společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv,
- dceřiné společnosti.

Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami, jsou uvedeny v poznámce 13. Transakce se spřízněnými stranami.

## **2.13. Leasing**

Požizovací cena majetku získaného formou finančního nebo operativního leasingu není aktivována do dlouhodobého majetku. Leasingové splátky jsou účtovány do nákladů rovnoměrně po celou dobu trvání leasingu. Budoucí leasingové splátky, které nejsou k rozvahovému dni splatné, jsou vykázány v příloze k účetní závěrce, ale nejsou zachyceny v rozvaze.

## **2.14. Úrokové náklady**

Veškeré úrokové náklady jsou účtovány do nákladů.

### **2.15. Odložená daň**

Odložená daň z úrokového swapu a plynového derivátu zajišťujícího peněžní toky, přeceněného do vlastního kapitálu, je rovněž účtována přímo do vlastního kapitálu.

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti.

### **2.16. Přehled o peněžních tocích**

Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku hotovosti.

V rámci skupiny Společnost využívá tzv. cash-pooling. Pohledávky, resp. závazky vzniklé z titulu cash-poolingu jsou vykazovány v rámci přehledu o peněžních tocích jako součást položky Peníze a peněžní ekvivalenty. V případě, že závazek vzniklý z titulu cash-poolingu představuje formu financování Společnosti, není pro účely přehledu o peněžních tocích považován za Peníze a peněžní ekvivalenty.

### **2.17. Následné události**

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány a jejich dopady kvantifikovány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

### 3. Dlouhodobý nehmotný majetek

| POŘIZOVACÍ CENA                         | 1. října 2023 | Pořízení/<br>přeúčtování | Vyřazení | 30. září 2024 |
|-----------------------------------------|---------------|--------------------------|----------|---------------|
| Goodwill                                | 3 092         | 0                        | 0        | 3 092         |
| Jiná nehmotná aktiva                    | 466           | 0                        | 0        | 466           |
| Jiná nehmotná aktiva (emisní povolenky) | 0             | 0                        | 0        | 0             |
| <b>Celkem</b>                           | <b>3 558</b>  | <b>0</b>                 | <b>0</b> | <b>3 558</b>  |
| OPRÁVKY                                 | 1. října 2023 | Přírůstky                | Vyřazení | 30. září 2024 |
| Goodwill                                | 3 092         | 0                        | 0        | 3 092         |
| Jiná nehmotná aktiva - účet 074.yyy     | 213           | 78                       | 0        | 291           |
| <b>Celkem</b>                           | <b>3 305</b>  | <b>78</b>                | <b>0</b> | <b>3 383</b>  |
| <b>Zůstatková hodnota</b>               | <b>253</b>    |                          |          | <b>175</b>    |

| POŘIZOVACÍ CENA           | 1. října 2022 | Pořízení/<br>přeúčtování | Vyřazení | 30. září 2023 |
|---------------------------|---------------|--------------------------|----------|---------------|
| Goodwill                  | 3 092         | 0                        | 0        | 3 092         |
| Jiná nehmotná aktiva      | 466           | 0                        | 0        | 466           |
| <b>Celkem</b>             | <b>3 558</b>  | <b>0</b>                 | <b>0</b> | <b>3 558</b>  |
| OPRÁVKY                   | 1. října 2022 | Přírůstky                | Vyřazení | 30. září 2023 |
| Goodwill                  | 3 092         | 0                        | 0        | 3 092         |
| Jiná nehmotná aktiva      | 136           | 77                       | 0        | 213           |
| <b>Celkem</b>             | <b>3 228</b>  | <b>77</b>                | <b>0</b> | <b>3 305</b>  |
| <b>Zůstatková hodnota</b> | <b>330</b>    |                          |          | <b>253</b>    |

#### 4. Dlouhodobý hmotný majetek

| POŘIZOVACÍ CENA                   | 1. října 2023  | Pořízení/<br>přeúčtování | Vyřazení     | 30. září 2024  |
|-----------------------------------|----------------|--------------------------|--------------|----------------|
| Pozemky                           | 12 338         | 0                        | 0            | 12 338         |
| Budovy a stavby                   | 335 797        | 8 107                    | 0            | 343 904        |
| Movité věci                       | 345 143        | 26 362                   | 0            | 371 505        |
| Auta                              | 15 332         | 2 500                    | 1 622        | 16 210         |
| Ostatní                           | 14 803         | 522                      | 21           | 15 304         |
| Nedokončené investice - účet 042  | 25 038         | 13 537                   | 0            | 38 575         |
| Zálohy na pořízení HIM - účet 052 | 275            | -50                      | 0            | 225            |
| <b>Celkem</b>                     | <b>748 726</b> | <b>50 978</b>            | <b>1 643</b> | <b>798 061</b> |

| OPRÁVKY         | 1. října 2023  | Přírůstky     | Vyřazení     | 30. září 2024  |
|-----------------|----------------|---------------|--------------|----------------|
| Budovy a stavby | 147 214        | 8 045         | 0            | 155 259        |
| Movité věci     | 252 860        | 18 456        | 0            | 271 316        |
| Auta            | 10 297         | 2 116         | 1 287        | 11 126         |
| Ostatní         | 13 772         | 471           | 10           | 14 233         |
| <b>Celkem</b>   | <b>424 143</b> | <b>29 088</b> | <b>1 297</b> | <b>451 934</b> |

| OPRAVNÉ POLOŽKY              | 1. října 2023  | Tvorba        | Použití       | 30. září 2024  |
|------------------------------|----------------|---------------|---------------|----------------|
| Budovy a stavby              | 7 336          | 4 633         | 0             | 11 969         |
| Movité věci                  | 0              | 0             | 0             | 0              |
| Nedokončené investice na HIM | 5 326          | 7 187         | 12 513        | 0              |
| <b>Celkem</b>                | <b>12 662</b>  | <b>11 820</b> | <b>12 513</b> | <b>11 969</b>  |
| <b>Zůstatková hodnota</b>    | <b>311 921</b> |               |               | <b>334 158</b> |

| POŘIZOVACÍ CENA                                                                        | 1. října 2022  | Pořízení/<br>přeúčtování | Vyřazení   | 30. září 2023  |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------|------------|----------------|
| Pozemky                                                                                | 12 338         | 0                        | 0          | 12 338         |
| Budovy a stavby                                                                        | 332 164        | 3 633                    | 0          | 335 797        |
| Hmotné movité věci a jejich soubory                                                    | 359 453        | 16 484                   | 659        | 375 278        |
| Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 11 470         | 13 843                   | 0          | 25 313         |
| <b>Celkem</b>                                                                          | <b>715 425</b> | <b>33 960</b>            | <b>659</b> | <b>748 726</b> |

| OPRÁVKY                             | 1. října 2022  | Přírůstky     | Vyřazení   | 30. září 2023  |
|-------------------------------------|----------------|---------------|------------|----------------|
| Budovy a stavby                     | 139 338        | 7 876         | 0          | 147 214        |
| Hmotné movité věci a jejich soubory | 259 886        | 17 702        | 659        | 276 929        |
| <b>Celkem</b>                       | <b>399 224</b> | <b>25 578</b> | <b>659</b> | <b>424 143</b> |

| OPRAVNÉ POLOŽKY                       | 1. října 2022  | Tvorba       | Použití    | 30. září 2023  |
|---------------------------------------|----------------|--------------|------------|----------------|
| Budovy a stavby                       | 7 740          | 0            | 404        | 7 336          |
| Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 3 465          | 1 861        | 0          | 5 326          |
| <b>Celkem</b>                         | <b>11 205</b>  | <b>1 861</b> | <b>404</b> | <b>12 662</b>  |
| <b>Zůstatková hodnota</b>             | <b>304 996</b> |              |            | <b>311 921</b> |

Opravná položka k 30. září 2024 ve výši 11 969 tis. Kč (k 30. září 2023: 12 662 tis. Kč) zohledňuje nepoužívané zásobníky na mazut, související technologie a nevyužívané objektově předávací stanice.

Společnost nevyužívala k 30. září 2024 ani k 30. září 2023 majetek pronajatý formou finančního leasingu.

## 5. Podíly v ovládaných osobách

| 30. září 2024                                                           | Počet<br>Akcí<br>(ks) | Nominální<br>hodnota<br>(tis. Kč) | Požizova<br>cí cena<br>(tis. Kč) | Účetní<br>hodnota<br>(tis. Kč) | Podíl na<br>základním<br>kapitálu<br>(%) | Výsledek<br>hospodaření<br>za rok končící<br>30. září 2024<br>(tis. Kč) | Vlastní<br>kapitál<br>k 30. září<br>2024<br>(tis. Kč) | Příjem<br>z dividend za<br>rok končící<br>30. září 2024<br>(tis. Kč) |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Tuzemské</b>                                                         |                       |                                   |                                  |                                |                                          |                                                                         |                                                       |                                                                      |
| Teplárna<br>Liberec, a.s.<br>Dr. Milady<br>Horákové<br>641/34a, Liberec | 101                   | 75 977                            | 363 077                          | 381 947                        | 76,04                                    | -1 287                                                                  | 502 298                                               | 0                                                                    |
| <b>Celkem</b>                                                           | <b>101</b>            | <b>175 977</b>                    | <b>3363 077</b>                  | <b>381 947</b>                 | <b>776,04</b>                            | <b>-1 287</b>                                                           | <b>502 298</b>                                        | <b>0</b>                                                             |

| 30. září 2023                                                           | Počet<br>akcí<br>(ks) | Nominální<br>hodnota<br>(tis. Kč) | Požizova<br>cí cena<br>(tis. Kč) | Účetní<br>hodnota<br>(tis. Kč) | Podíl na<br>základním<br>kapitálu<br>(%) | Výsledek<br>hospodaření<br>za rok končící<br>30. září 2023<br>(tis. Kč) | Vlastní<br>kapitál k<br>30. září<br>2022 (tis.<br>Kč) | Příjem<br>z dividend za<br>rok končící<br>30. září 2023<br>(tis. Kč) |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Tuzemské</b>                                                         |                       |                                   |                                  |                                |                                          |                                                                         |                                                       |                                                                      |
| Teplárna<br>Liberec, a.s.<br>Dr. Milady<br>Horákové<br>641/34a, Liberec | 101                   | 75 977                            | 363 077                          | 384 185                        | 76,04                                    | 27 667                                                                  | 505 242                                               | 0                                                                    |
| <b>Celkem</b>                                                           | <b>101</b>            | <b>75 977</b>                     | <b>363 077</b>                   | <b>384 185</b>                 | <b>76,04</b>                             | <b>27 667</b>                                                           | <b>505 242</b>                                        | <b>0</b>                                                             |

U uvedené dceřiné společnosti není rozdíl mezi procentem podílu na vlastnictví a procentem podílu na hlasovacích právech.

## 6. Zásoby

Zásoby Společnosti jsou tvořeny zejména palivovými zásobami, tj. zásobami uhlí a biomasy (dřevěné štěpky). Dále jsou zásoby tvořeny náhradními díly k technologiím Společnosti.

Společnost netvořila k 30. září 2024 ani k 30. září 2023 žádnou opravnou položku k zásobám.

## 7. Pohledávky

Pohledávky po splatnosti k 30. září 2024 činily 1 108 tis. Kč (k 30. září 2023: 488 tis. Kč).

Opravná položka k pohledávkám k 30. září 2024 činila 363 tis. Kč (k 30. září 2023: 334 tis. Kč).

Pohledávky nejsou kryty věcnými zárukami a žádná z nich nemá splatnost delší než 5 let.

Krátkodobé poskytnuté zálohy k 30. září 2024 ve výši 2 574 tis. Kč (k 30. září 2023: 8 583 tis. Kč) představují zejména zálohy na plyn, vodu a elektřinu.

Pohledávky vůči spřízněným stranám jsou popsány v poznámce 13. Transakce se spřízněnými stranami.

Společnost neeviduje žádné pohledávky a podmíněné pohledávky, které nejsou vykázány v rozvaze.

Zálohy na daň z příjmů ve výši 4 912 tis. Kč zaplacené Společností k 30. září 2024 (k 30. září 2023: 6 191 tis. Kč) byly započteny s rezervou na daň z příjmů ve výši 5 282 tis. Kč vytvořenou k 30. září 2024 (k 30. září 2023: 6 180 tis. Kč).

### Pohledávky a závazky z titulu nevyfakturovaných dodávek a přijaté zálohy

Společnost vykazovala následující částku nevyfakturovaných dodávek za teplo a vodu a částku přijatých záloh za prodané teplo a vodu:

| (tis. Kč)                                                | 30. září 2024  | 30. září 2023  |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Pohledávky z titulu nevyfakturované dodávky tepla a vody | 214 013        | 224 325        |
| Přijaté zálohy na dodávky tepla a vody                   | -278 309       | -292 591       |
| <b>Čistá hodnota závazku</b>                             | <b>-64 296</b> | <b>-68 266</b> |

## 8. Vlastní kapitál

Společnost je plně vlastněna společností ENETIQA a.s., která je zapsaná v České republice.

Společnost ENETIQA Energy s.r.o. se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice sestavuje konsolidovanou účetní závěrku nejužší a nejširší skupiny účetních jednotek, ke které Společnost patří.

Konsolidovanou účetní závěrku sestavenou za nejužší a nejširší skupinu je možné získat na [www.justice.cz](http://www.justice.cz) / ENETIQA Energy s.r.o.

Součástí vlastního kapitálu je rezerva ze zajišťovacího účetnictví vykázaná jako Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků, která je popsána v poznámce 12. Finanční deriváty.

Schválené a vydané akcie:

|                                                       | 30. září 2024 |                             | 30. září 2023 |                             |
|-------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|
|                                                       | Počet (ks)    | Účetní hodnota<br>(tis. Kč) | Počet (ks)    | Účetní hodnota<br>(tis. Kč) |
| Kmenové akcie v hodnotě 99 635 tis. Kč, plně splacené | 1             | 99 635                      | 1             | 99 635                      |

Společnost se přihlásila k zákonu o obchodních korporacích jako celku (viz poznámka 1. Všeobecné informace) a využila možnosti povinně nevytvářet rezervní fond, což zároveň umožňují stanovy Společnosti.

Představenstvo Společnosti zpracovalo účetní závěrku a navrhlo rozdělení zisku ve výši 25 872 tis. Kč za rok končící 30. září 2023, které předložilo jedinému akcionáři ke schválení. Dne 19. března 2024 jediný akcionář schválil účetní závěrku Společnosti za rok končící 30. září 2023 a rozhodl o rozdělení zisku za rok končící 30. září 2023 ve výši 25 872 tis. Kč, a to takto: část ve výši 24 972 tis. Kč byla převedena do účtu nerozděleného zisku minulých let Společnosti a do sociálního fondu bylo převedeno 900 tis. Kč.

Do data vydání této výroční zprávy nenavrhlo představenstvo Společnosti rozdělení zisku za rok končící 30. září 2024.

## 9. Rezervy

| (tis. Kč)                                | 30. září 2024 | 30. září 2023 |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| Ostatní rezervy                          | 32 720        | 32 801        |
| Rezerva na daň z příjmů snižená o zálohy | 369           | 0             |
| <b>Rezervy celkem</b>                    | <b>33 089</b> | <b>32 801</b> |

Ostatní rezervy jsou k 30. září 2024 tvořeny rezervou na likvidaci mazutových tanků ve výši 27 000 tis. Kč (k 30. září 2023: 27 575 tis. Kč), rezervou na bonusy zaměstnanců a vedení Společnosti ve výši 5 459 tis. Kč (k 30. září 2023: 4 945 tis. Kč), rezervou na nevybranou dovolenou ve výši 260 tis. Kč (k 30. září 2023: 281 tis. Kč).

## 10. Závazky, budoucí závazky a podmíněné závazky

Závazky nejsou kryty věcnými zárukami a nemají splatnost delší než 5 let.

Dohadné účty pasivní k 30. září 2024 ve výši 30 412 tis. Kč (k 30. září 2023: 23 174 tis. Kč) představují zejména nevyfakturované dodávky hmotného majetku, uhlí, elektřiny, plynu a služeb.

Závazky vůči spřízněným stranám jsou popsány v poznámce 13. Transakce se spřízněnými stranami.

Společnost k 30. září 2024 evidovala podmíněný závazek ve výši 22 831 tis. Kč z titulu objednaného plynu pro výrobu tepla v období říjen-prosinec 2024, 37 485 tis. Kč z titulu objednaného plynu pro výrobu tepla v kalendářním roce 2025. Uvedené částky jsou bez DPH.

Společnost k 30. září 2024 evidovala podmíněný závazek ve výši 2 495 tis. Kč z titulu objednané elektrické energie na období říjen-prosinec 2024. Uvedené částky jsou bez DPH.

Výše uvedené komodity jsou nakupovány za účelem prodeje tepla a elektřiny, většina zákazníků nemá stanoveno povinně odebrat množství.

Vedení Společnosti si není vědomo žádných dalších podmíněných závazků Společnosti k 30. září 2024.

## 11. Úvěry a ostatní zápůjčky

| (tis. Kč)                                           | 30. září 2024  | 30. září 2023  |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Krátkodobé úvěry a ostatní zápůjčky</b>          |                |                |
| Jiné bankovní úvěry splatné do jednoho roku         | 8 770          | 8 565          |
| (včetně částí dlouhodobých úvěrů splatné do 1 roku) | 30 000         | 30 000         |
| Ostatní zápůjčky splatné do 1 roku                  | 0              | 0              |
| <b>Dlouhodobé úvěry a ostatní zápůjčky</b>          |                |                |
| Dlouhodobé bankovní úvěry se splatností 1 – 5 let   | 153 477        | 158 460        |
| Ostatní zápůjčky se splatností 1 – 5 let            | 75 000         | 105 000        |
| Ostatní zápůjčky se splatností nad 5 let            | 0              | 0              |
| <b>Bankovní úvěry a ostatní zápůjčky celkem</b>     | <b>267 247</b> | <b>302 025</b> |

Společnost spolu s dalšími společnostmi koncernu ENETIQA na základě instrukce řídící osoby přistoupila dne 17. února 2023 k EUR a CZK seniorní smlouvě o úvěrech mezi, mimo jiné, společnostmi Komerční banka, a.s. jako agentem a společnostmi koncernu ENETIQA jako dlužníky a k související mezivěřitelské dohodě.

Společnost tak načerpala úvěr v celkové výši 168 066 tis. Kč (52 650 tis. Kč a 4 875 tis. EUR).

Úvěr je splatný do 30. srpna 2028. Aktuální výše úvěru k 30. září 2024 je 162 247 tis. Kč (k 30. září 2023: 167 025 tis. Kč).

Bankovní úvěry a ostatní zápůjčky lze rozčlenit takto:

|                                    | Záruka                                                                                                                                  | Úroková sazba                 | Zůstatek<br>k 30. září 2024 | Zůstatek<br>k 30. září 2023 |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Komerční banka, a.s.<br>(CZK úvěr) | Majetek movitý a nemovitý, pohledávky<br>z pojistných smluv, pohledávky<br>z bankovních účtů, pohledávky<br>z relevantních smluv, akcie | 2,65 % + 6M<br>PRIBOR         | 48 701                      | 51 334                      |
| Komerční banka, a.s.<br>(EUR úvěr) | Majetek movitý a nemovitý, pohledávky<br>z pojistných smluv, pohledávky<br>z bankovních účtů, pohledávky<br>z relevantních smluv, akcie | 3,0 % + 6M<br>EURIBOR         | 113 546                     | 115 691                     |
| Ostatní zápůjčky                   | žádná                                                                                                                                   | 2W Repo sazba<br>+ 1,3 % p.a. | 105 000                     | 135 000                     |
| <b>Celkem</b>                      |                                                                                                                                         |                               | <b>267 247</b>              | <b>302 025</b>              |

Pohyblivá složka úrokové míry byla v červenci 2023 zafixována uzavřením úrokového SWAPu ve výši 2,96 % (viz poznámka 12. Finanční deriváty).

Ostatní zápůjčky jsou popsány níže v kapitole 13. Transakce se spřízněnými stranami.

Úvěr je zajištěn následujícími složkami Společnosti:

| (tis. Kč)            | Zůstatková hodnota<br>zajištění k 30. září 2024 | Zůstatková hodnota<br>zajištění k 30. září 2023 |
|----------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Typ zajištění</b> |                                                 |                                                 |
| Majetek              | 7 531                                           | 7 531                                           |
| Zásoby               | 30 081                                          | 29 911                                          |
| Bankovní účty        | 10 849                                          | 2 068                                           |
| Akcie                | 276 084                                         | 276 084                                         |
| <b>Celkem</b>        | <b>324 545</b>                                  | <b>315 594</b>                                  |

K bankovním úvěrům se vztahují jisté smluvní podmínky, které jsou vázané na skupinu ENETIQA. Porušení těchto smluvních podmínek může vést k okamžité splatnosti úvěrů. Skupina ENETIQA k 30. září 2024 tyto podmínky plnila.

## 12. Finanční deriváty

Společnost využívá derivátových obchodů s bonitními bankovními protistranami za účelem zajištění finančních rizik, kterým je vystavena.

Společnost využívá finanční deriváty v podobě úrokových swapů. Reálná hodnota těchto finančních derivátů je ovlivňována zejména vývojem úrokových sazeb.

Reálná hodnota finančních derivátů je vykázána v položce Ostatní pohledávky, pokud je pro Společnost kladná, nebo v položce Ostatní závazky, pokud je záporná:

| (tis. Kč)                                                                      | 30. září 2024  |              |                      | 30. září 2023  |          |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------------|----------------|----------|----------------------|
|                                                                                | Reálná hodnota |              | Nominální<br>Hodnota | Reálná hodnota |          | Nominální<br>hodnota |
|                                                                                | Kladná         | Záporná      |                      | Kladná         | Záporná  |                      |
| Swap zajišťující úrokovou míru 6M EURIBOR                                      | 0              | 2 157        | 84 983               | 1 592          | 0        | 86 711               |
| Finanční deriváty zajišťující cenu budoucích nákupů nebo prodejů zemního plynu | 0              | 0            | 0                    | 0              | 0        | 0                    |
| <b>Celkem</b>                                                                  | <b>0</b>       | <b>2 157</b> | <b>84 983</b>        | <b>1 592</b>   | <b>0</b> | <b>86 711</b>        |

Změna reálné hodnoty výše uvedených derivátů zajišťujících peněžní toky je zachycena v zajišťovacím fondu ve vlastním kapitálu do okamžiku, kdy zajištěné položky ovlivní výsledek hospodaření, nebo ze zajištěné očekávané transakce vznikne aktivum nebo závazek.

Změna reálné hodnoty derivátů zajišťujících úrokovou míru je účtována do vlastního kapitálu:

| (tis. Kč)                                                                                                                           | 2023/2024     | 2022/2023     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Počáteční zůstatek k 1. říjnu</b>                                                                                                | <b>1 592</b>  | <b>27 827</b> |
| Zvýšení (+) / snížení (-) ocenění za účetní období – finanční deriváty zajišťující úrokovou míru                                    | - 3 749       | 1 592         |
| Zvýšení (+) / snížení (-) ocenění za účetní období – finanční deriváty zajišťující cenu budoucích nákupů nebo prodejů zemního plynu | 0             | -27 827       |
| <b>Konečný zůstatek k 30. září</b>                                                                                                  | <b>-2 157</b> | <b>1 592</b>  |

### 13. Transakce se spřízněnými stranami

V této poznámce jsou uvedeny všechny významné transakce se spřízněnými stranami.

| (tis. Kč)                     | Rok končící<br>30. září 2024 | Rok končící<br>30. září 2023 |
|-------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>Výnosy</b>                 |                              |                              |
| Nájemné                       | 8 919                        | 11 102                       |
| Služby (poradenství a údržba) | 5 853                        | 4 650                        |
| Výnosové úroky                | 655                          | 368                          |
| Ostatní finanční výnosy       | 1 610                        | 549                          |
| Výnos z derivátových operací  | 0                            | 223                          |
| <b>Celkem</b>                 | <b>17 037</b>                | <b>16 892</b>                |
| <b>Náklady</b>                |                              |                              |
| Nákup tepla                   | 21 758                       | 16 287                       |
| Účetní služby                 | 1 725                        | 1 615                        |
| Poradenství a IT              | 10 075                       | 6 894                        |
| Ostatní                       | 409                          | 2 076                        |
| Nákladové úroky               | 8 916                        | 12 124                       |
| <b>Celkem</b>                 | <b>42 883</b>                | <b>38 996</b>                |

V roce končícím 30. září 2024 spotřebovala Společnost od spřízněných stran palivo v hodnotě 24 942 tis. Kč (v roce končícím 30. září 2023: 27 852 tis. Kč).

Dále došlo v roce končícím 30. září 2024 k přefakturaci v souvislosti s centralizovaným nákupem zemního plynu ve výši 91 936 tis. Kč (v roce končícím 30. září 2023: 71 888 tis. Kč).

Společnost vykazovala tyto zůstatky se spřízněnými stranami:

| (tis. Kč)                                      | 30. září 2024  | 30. září 2023  |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Pohledávky</b>                              |                |                |
| Pohledávky z obchodních vztahů                 | 104            | 94             |
| Dohadné účty aktivní                           | 4 738          | 2 168          |
| Krátkodobé poskytnuté zálohy                   | 112            | 112            |
| Pohledávky z obchodních vztahů (cashpool)      | 6 616          | 26 203         |
| <b>Celkem</b>                                  | <b>11 570</b>  | <b>28 577</b>  |
| <b>Závazky</b>                                 |                |                |
| Závazky vůči společností v konsolidačním celku | 0              | 0              |
| Krátkodobě přijaté zálohy                      | 0              | 2 207          |
| Závazky z obchodních vztahů                    | 641            | 0              |
| Dohadné účty pasivní                           | 7 136          | 6 165          |
| Zápůjčky                                       | 105 000        | 135 000        |
| <b>Celkem</b>                                  | <b>112 777</b> | <b>143 372</b> |

Společnost čerpala zápůjčku od mateřské společnosti s celkovým čerpáním 180 000 tis. Kč. Aktuální výše zápůjčky k 30. září 2024 je 105 000 tis. Kč (k 30. září 2023: 135 000 tis. Kč). Půjčka je členěna na dlouhodobou část ve výši 75 000 tis. Kč (k 30. září 2023: 105 000 tis. Kč) a krátkodobou část ve výši 30 000 tis. Kč (k 30. září 2023: 30 000 tis. Kč). Zápůjčka je úročena sazbou 2W Repo sazba + 1,3 % p.a. Zápůjčka je splatná 31. prosince 2027.

Členům představenstva a dozorčí rady nebyly k 30. září 2024 ani k 30. září 2023 poskytnuty žádné zápůjčky, zajištění ani ostatní plnění.

Členům představenstva a dozorčí rady Společnosti jsou k dispozici služební vozidla.

Odměna členům představenstva Společnosti činila 3 790 tis. Kč (30. září 2023: 3 956 tis. Kč). Členům dozorčí rady nebyla vyplacena žádná odměna k 30. září 2024 ani k 30. září 2023.

## 14. Zaměstnanci

|                                          | Rok končící 30. září 2024 |               | Rok končící 30. září 2023 |               |
|------------------------------------------|---------------------------|---------------|---------------------------|---------------|
|                                          | Počet                     | (tis. Kč)     | Počet                     | (tis. Kč)     |
| Mzdové náklady členů statutárního orgánu | 2                         | 3 790         | 2                         | 3 956         |
| Mzdové náklady členů dozorčí rady        | 2                         | 0             | 2                         | 0             |
| Mzdové náklady ostatních zaměstnanců     | 57                        | 30 431        | 56                        | 27 938        |
| Náklady na sociální zabezpečení          |                           | 11 704        |                           | 10 664        |
| Ostatní sociální náklady                 |                           | 2 558         |                           | 1 470         |
| <b>Celkem</b>                            | <b>61</b>                 | <b>48 483</b> | <b>60</b>                 | <b>44 028</b> |

Členové představenstva a členové dozorčí rady nejsou zaměstnanci Společnosti.

## 15. Daň z příjmů

Daňový náklad zahrnuje:

| (tis. Kč)                                                                   | Rok končící<br>30. září 2024 | Rok končící<br>30. září 2023 |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Splatnou daň (19%)                                                          | 5 282                        | 6 180                        |
| Úpravu daňového nákladu předchozího období podle podaného daňového přiznání | 312                          | 686                          |
| Odloženou daň                                                               | 1 964                        | - 725                        |
| <b>Celkem daňový náklad</b>                                                 | <b>7 558</b>                 | <b>6 141</b>                 |

Sazba daně z příjmu právnických osob se zvýšila z 19 % na 21 %. Zvýšení sazby se vztahuje na všechna zdaňovací období po 1. lednu 2024.

Odložená daň byla vypočtena s použitím sazby daně 21 %.

Odložený daňový závazek lze analyzovat následovně:

| (tis. Kč)                                                    | 30. září 2024   | 30. září 2023   |
|--------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Odložený daňový závazek z titulu:</b>                     |                 |                 |
| Rozdílu účetní a daňové zůstatkové hodnoty majetku           | - 34 736        | - 32 012        |
| Rezerv a opravných položek                                   | 9 408           | 8 649           |
| Reálné hodnoty zajišťovacího úrokového SWAPu*                | 218             | 10              |
| Reálné hodnoty zajišťovacího derivátu na nákup zemního plynu | 0               | 0               |
| <b>Čistý odložený daňový závazek celkem</b>                  | <b>- 25 110</b> | <b>- 23 353</b> |

\*v souladu s účetními postupy dle bodu 2.15 je tato odložená daň účtována do oceňovacích rozdílů ve vlastním kapitálu

## 16. Služby

Služby zahrnují tyto významné položky:

| (tis. Kč)                        | 30. září 2024 | 30. září 2023 |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Opravy a údržba                  | 10 801        | 16 614        |
| Služby ve skupině                | 11 800        | 8 509         |
| Nájemné a ostatní režijní služby | 3 276         | 3 166         |
| Likvidace odpadů                 | 1 627         | 1 456         |
| Ostatní                          | 3 857         | 4 941         |
| <b>Celkem</b>                    | <b>31 361</b> | <b>34 686</b> |

## 17. Přehled o peněžních tocích

Peníze a peněžní ekvivalenty uvedené v přehledu o peněžních tocích zahrnují:

| (tis. Kč)                                  | 30. září 2024 | 30. září 2023 |
|--------------------------------------------|---------------|---------------|
| Peněžní prostředky v pokladně              | 2             | 20            |
| Peněžní prostředky na účtech               | 11 580        | 2 538         |
| Pohledávka z cash-poolingu                 | 6 616         | 26 204        |
| <b>Peníze a peněžní ekvivalenty celkem</b> | <b>18 198</b> | <b>28 762</b> |

## 18. Následné události

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 30. září 2024

V Praze dne 17. prosince 2024

Za Společnost ENERGIE Holding a.s.



Ing. Jan Nechvátal

předseda představenstva



Bc. Libor Hrnčířik

místopředseda představenstva

### 3. Zpráva o vztazích

---

**Obchodní firma:****ENERGIE Holding a.s.**

Sídlo:

Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice

IČO:

27594301

DIČ:

CZ27594301

---

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B vložka 11073 (dále též „**Společnost**“).

Představenstvo Společnosti:

#### 1) KONSTATUJE, ŽE

- existuje koncern s jednotným řízením – s řídící a řízenou osobou;
- řídící osoba dle § 79 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění (dále jen „Zákon o obchodních korporacích“), a většinový společník jsou vždy ovládajícími osobami, ledaže by bylo uvedeno jinak dle § 75 zákona o obchodních korporacích; řízená osoba je vždy ovládanou osobou.

Na základě výše uvedeného je představenstvo Společnosti povinno v souladu s ustanovením § 82 Zákona o obchodních korporacích vypracovat písemnou zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobami ovládanými za uplynulé účetní období, a to do 3 měsíců od skončení účetního období.

#### 2) SCHVALUJE TUTO ZPRÁVU O VZTAZÍCH ZA OBDOBÍ ŘÍJEN 2023–ZÁŘÍ 2024

**Struktura vztahů mezi řídící a všemi řízenými osobami (ovládající a všemi ovládanými) v rámci koncernu ENETIQA:**

Společnost náleží ke koncernu **ENETIQA**; struktura jeho částí je uvedena v Příloze č. 1 této Zprávy o vztazích.

## **Ovládající osoba (řídící osoba – koncern dle § 79 zákona o obchodních korporacích)**

Společnost je součástí koncernu ENETIQA řízeného společností Cube III Energy S.à r.l., reg. č.: B258410 se sídlem 28-32, Place de la Gare, L-1616, Lucemburk, Lucemburské velkovévodství.

## **Ostatní osoby ovládané ovládající osobou (tj. řízené řídící osobou)**

Tato zpráva o vztazích obsahuje vztahy mezi Společností a dalšími jí ovládanými osobami. Vztahy mezi ovládanými osobami navzájem jsou popsány ve zprávách o vztazích vypracovávanými příslušnými osobami.

### **1. Ostatní osoby ovládané přímo ovládající osobou (tj. přímo řízené)**

CTZ s.r.o., se sídlem Uherské Hradiště – Mařatice, Sokolovská 572,  
PSČ: 686 01, IČO: 63472163;  
Českolipské teplo a.s., se sídlem Praha 5 – Jinonice, Kačírkova 982/4,  
PSČ: 158 00, IČO: 63149907;  
e.services s.r.o., se sídlem Děčín – Děčín I – Děčín, Oblouková 958/25,  
PSČ: 405 02, IČO: 28748514;  
Enetiqa GmbH, se sídlem Karlsruhe, Krämerstraße 46, PSČ: 76189,  
Spolková republika Německo, IČO: HRB 745706;  
ENETIQA Trading s.r.o., se sídlem Praha – Jinonice, Kačírkova 982/4,  
PSČ: 158 00, IČO: 21393311;  
G-LINDE s.r.o., se sídlem Praha 5 – Jinonice, Kačírkova 982/4,  
PSČ: 158 00, IČO: 24684538;  
G-RONN s.r.o., se sídlem Praha 5 – Jinonice, Kačírkova 982/4,  
PSČ: 158 00, IČO: 24679399;  
IROMEZ s.r.o., se sídlem Pelhřimov, Pod Náspem 2005, PSČ: 393 01; IČO: 24707341,  
OPATHERM a.s., se sídlem Horní náměstí 283/58, Město, PSČ: 746 01 Opava,  
IČO: 25385771;  
POWGEN a.s., se sídlem Praha 5 – Jinonice, Kačírkova 982/4,  
PSČ: 158 00; IČO: 27928411,  
TERMO Děčín a.s., se sídlem Děčín I Děčín, Oblouková 958/25,  
PSČ: 405 02, IČO: 64050882;  
TERMIZO a.s., se sídlem Liberec VII – Horní Růžodol, Dr. Milady Horákové 571/56,  
PSČ: 460 07, IČO: 64650251;  
Zásobování teplem Vsetín a.s., se sídlem Vsetín, Jiráskova 1326,  
PSČ: 755 01, IČO: 45192588.

## **2. Osoby ovládané nepřímo ovládající osobou (tj. nepřímo řízené):**

ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s., se sídlem Česká Lípa, Liberecká 132, Stará Lípa,  
PSČ: 470 01, IČO: 64653200;

Teplárna Liberec, a.s., se sídlem Liberec IV Perštýn, Dr. Milady Horákové 641/34a,  
PSČ: 460 01 Liberec, IČO: 62241672.

### **Úloha ovládané osoby v koncernu ENETIQA**

Přímý provozovatel podnikatelské činnosti v České republice.

### **Způsob a prostředky ovládání**

Prostřednictvím akciového podílu v rámci rozhodování valné hromady Společnosti.

**Přehled jednání učiněných v účetním období říjen 2023–září 2024, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.**

V účetním období říjen 2023 - září 2024 neproběhla na popud či v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob žádná jednání, která se týkají majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu Společnosti zjištěného podle poslední účetní závěrky.

## SMLOUVY MEZI SPOLEČNOSTÍ A OSOBOU OVLÁDANOU (ŘÍZENOU) ČI OVLÁDAJÍCÍ (ŘÍDÍCÍ) A NAVZÁJEM MEZI OVLÁDANÝMI ZA OBDOBÍ ŘÍJEN 2023–ZÁŘÍ 2024

### Smlouvy se společností ENETIQA Energy s.r.o. (dříve CUBE III ENERGY CZ s.r.o.)

V tomto období byly účinné následující smlouvy mezi ENETIQA Energy s.r.o. a Společností:

| Smluvní strany                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Datum uzavření | Název smlouvy                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Komerční banka, a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>CUBE III ENERGY CZ s.r.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.2.2023      | Accession Deed *)                                                                                         |
| ENETIQA a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>IROMEZ s.r.o.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>G-RONN s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.                                                                                                                                                                                                        | 31.5.2023      | Dohoda o započtení                                                                                        |
| ENETIQA a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENERGIE Holding a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 18.7.2023      | Smlouva o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál                                                      |
| ENETIQA a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>G-LINDE s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>IROMEZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>POWGEN a.s.<br>TERMIZO a.s.<br>TERMO Děčín a.s.<br>Teplárna Liberec a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.                           | 12.3.2024      | Dohoda o přistoupení dalšího účastníka a dodatek č. 1 ke Cashpoolingové rámcové smlouvě ze dne 13.11.2000 |
| ENETIQA a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>G-LINDE s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>IROMEZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>POWGEN a.s.<br>TERMIZO a.s.<br>TERMO Děčín a.s.<br>Teplárna Liberec a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o. | 22.4.2024      | Dohoda o přistoupení dalšího účastníka a dodatek č. 2 ke Cashpoolingové rámcové smlouvě ze dne 13.11.2000 |
| Teplárna Liberec a.s.<br>ENETIQA a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.9.2024      | Dohoda o přistoupení dalších účastníků a Dodatek č. 4 k mandátní smlouvě ze dne 7.1.2009                  |

| Smluvní strany                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Datum uzavření | Název smlouvy                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o.                                                                                                  |                |                                                                                   |
| Teplárna Liberec a.s.<br>ENETIQA a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o. | 17.9.2024      | Dohoda o přistoupení dalšího účastníka ke smlouvě o společnosti ze dne 18.12.2000 |
| Teplárna Liberec a.s.<br>ENETIQA a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>e.services s.r.o.<br>ENETIQA Energy s.r.o.                                                     | 18.10.2023     | Smlouva o provedení auditu č. 32021995.A314/2023                                  |
| Teplárna Liberec a.s.ENETIQA a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o.     | 7.1.2009       | Mandátní smlouva                                                                  |
| Teplárna Liberec a.s.ENETIQA a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o.     | 18.12.2000     | Smlouva o společnosti                                                             |
| Teplárna Liberec a.s.MVV Energie CZ a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 13.11.2020     | Cashpooling rámcová smlouva                                                       |

| Smluvní strany                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Datum uzavření | Název smlouvy |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e-services s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o. |                |               |
| Ze všech výše uvedených smluv nevznikla Společnosti žádná nevypořádaná újma.                                                                                                                                                                                                                                                  |                |               |
| *) Tato smlouva je popsána níže v kapitole "Ostatní újmy způsobené společností ENERGIE Holding a.s. a posouzení vyrovnání vzniklé újmy dle § 71 a § 72 zákona o obchodních korporacích, v platném znění"                                                                                                                      |                |               |

## Smlouvy se společností ENETIQA a.s.

V tomto období byly účinné následující smlouvy mezi ENETIQA a.s. a Společností:

| Smluvní strany                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Datum uzavření | Název smlouvy                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------|
| ENERGIE Holding a.s.<br>MVV Energie CZ a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2.1.2007       | Smlouva o poskytování poradenství                                          |
| ENERGIE Holding a.s.<br>MVV Energie CZ a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 31.12.2013     | Smlouva o poskytování outsourcingových služeb v oblasti IS/IT              |
| ENERGIE Holding a.s.<br>MVV Energie CZ a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 14.9.2018      | Smlouva o zpracování osobních údajů                                        |
| ENERGIE Holding a.s.<br>MVV Energie CZ a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 28.7.2015      | Kupní smlouva na prodej a koupi hnědého uhlí                               |
| Teplárna Liberec a.s.<br>ENETIQA a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o. | 7.1.2009       | Mandátní smlouva                                                           |
| Teplárna Liberec a.s.<br>ENETIQA a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o. | 18.12.2000     | Smlouva o společnosti                                                      |
| Teplárna Liberec a.s.<br>MVV Energie CZ a.s.<br>Statutární město Liberec<br>ENERGIE Holding a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                          | 16.12.2015     | Dohoda o společném postupu                                                 |
| Teplárna Liberec a.s.<br>MVV Energie CZ a.s.<br>Statutární město Liberec<br>ENERGIE Holding a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                          | 14.2.2018      | Prováděcí ujednání k Dohodě o společném postupu                            |
| ENERGIE Holding a.s.<br>MVV Energie CZ a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 29.5.2020      | Smlouva o podnájmu nebytových prostor                                      |
| ENERGIE Holding a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Teplárna Liberec a.s.<br>TERMO Děčín a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>MVV Energie CZ a.s.                                                                                                                                                              | 16.11.2022     | Příkazní smlouva                                                           |
| Teplárna Liberec a.s.<br>MVV Energie CZ a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.2018      | Příkazní smlouva pro realizaci výběrových řízení na nákup a prodej komodit |

| Smluvní strany                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Datum uzavření | Název smlouvy                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------|
| CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.                                                                                                                                                                                                                               |                |                                                     |
| Teplárna Liberec a.s.<br>MVV Energie CZ a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.                                                                                                                                                      | 9.8.2021       | Příkazní smlouva                                    |
| Teplárna Liberec a.s.<br>MVV Energie CZ a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e-services s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o. | 13.11.2020     | Cashpooling rámcová smlouva                         |
| Teplárna Liberec a.s.<br>ENETIQA a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>POWGEN a.s.<br>TERMO Děčín a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>CTZ s.r.o.                                                                                                                                                             | 25.4.2023      | Příkazní smlouva                                    |
| ENETIQA a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>G-RONN s.r.o.<br>IROMEZ s.r.o.<br>POWGEN a.s.<br>TERMIZO a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>OPATHERM a.s.<br>G-LINDE s.r.o.<br>e.services s.r.o.                                                                                                                                                         | 26.9.2023      | Dohoda o koncernovém vyrovnání újmy *)              |
| Teplárna Liberec a.s.<br>ENETIQA a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>G-RONN s.r.o.                                                                                                                                            | 18.10.2023     | Smlouva o provedení auditu<br>č. 32021995.A314/2023 |

| Smluvní strany                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Datum uzavření | Název smlouvy                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>e.services s.r.o.<br>ENETIQA Energy s.r.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                                                                                                                 |
| ENETIQA a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>G-LINDE s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>IROMEZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>POWGEN a.s.<br>TERMIZO a.s.<br>TERMO Děčín a.s.<br>Teplárna Liberec a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.                           | 12.3.2024      | Dohoda o přistoupení dalšího účastníka<br>a dodatek č. 1 ke Cashpoolingové rámcové<br>smlouvě ze dne 13.11.2000 |
| ENERGIE Holding a.s.<br>ENETIQA a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 24.1.2024      | Smlouva o poskytování outsourcingových<br>služeb v oblasti IS/IT                                                |
| ENETIQA a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>G-LINDE s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>IROMEZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>POWGEN a.s.<br>TERMIZO a.s.<br>TERMO Děčín a.s.<br>Teplárna Liberec a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o. | 22.4.2024      | Dohoda o přistoupení dalšího účastníka<br>a dodatek č. 2 ke Cashpoolingové rámcové<br>smlouvě ze dne 13.11.2000 |
| Teplárna Liberec a.s.<br>ENETIQA a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o. | 19.9.2024      | Dohoda o přistoupení dalších účastníků<br>a Dodatek č. 4 k mandátní smlouvě<br>ze dne 7.1.2009                  |
| Teplárna Liberec a.s.<br>ENETIQA a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o. | 17.9.2024      | Dohoda o přistoupení dalšího účastníka<br>ke smlouvě o společnosti ze dne 18.12.2000                            |

Ze všech výše uvedených smluv nevznikla Společnosti žádná nevypořádaná újma.

\*) Tato dohoda je popsána níže v kapitole "Ostatní újmy způsobené společností ENERGIE Holding a.s. a posouzení vyrovnání vzniklé újmy dle § 71 a § 72 zákona o obchodních korporacích, v platném znění" jako Dohoda

## Smlouvy s dalšími ovládanými osobami

V tomto období byly účinné následující smlouvy a mezi Společností a dalšími ovládanými osobami:

| Smluvní strany                                                                                                                                                  | Datum uzavření | Název smlouvy                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ENERGIE Holding a.s.<br>e.services s.r.o.                                                                                                                       | 12.10.2011     | Smlouva o poskytování služeb vedení účetnictví, ekonomických činností reportingu a controllingu a bezhotovostní úhrady plateb přímého el. bankovníctví |
| ENERGIE Holding a.s.<br>POWGEN a.s.                                                                                                                             | 3.11.2014      | Smlouva o dodávce elektřiny ze sítí NN (EE/01/2014)                                                                                                    |
| ENERGIE Holding a.s.<br>POWGEN a.s.                                                                                                                             | 30.1.2018      | Smlouva o dodávce elektřiny ze sítí NN (EE/02/2018)                                                                                                    |
| ENERGIE Holding a.s.<br>POWGEN a.s.                                                                                                                             | 5.1.2010       | Smlouva o pronájmu nebytových prostor (SMVL 010 052)                                                                                                   |
| ENERGIE Holding a.s.<br>POWGEN a.s.                                                                                                                             | 5.1.2010       | Smlouva o pronájmu nebytových prostor (SMVL 010 053)                                                                                                   |
| ENERGIE Holding a.s.<br>POWGEN a.s.                                                                                                                             | 5.1.2010       | Smlouva o pronájmu nebytových prostor (SMVL 010 054)                                                                                                   |
| ENERGIE Holding a.s.<br>POWGEN a.s.                                                                                                                             | 4.2.2010       | Smlouva o dodávce tepelné energie (6/2010)                                                                                                             |
| ENERGIE Holding a.s.<br>POWGEN a.s.                                                                                                                             | 19.4.2010      | Smlouva o dodávce tepelné energie (7/2010)                                                                                                             |
| ENERGIE Holding a.s.<br>POWGEN a.s.                                                                                                                             | 7.12.2009      | Smlouva o dodávce tepelné energie (5/2010)                                                                                                             |
| ENERGIE Holding a.s.<br>POWGEN a.s.                                                                                                                             | 25.2.2010      | Smlouva o poskytování služeb (SMVL_10_045)                                                                                                             |
| ENERGIE Holding a.s.<br>POWGEN a.s.                                                                                                                             | 2.7.2010       | Smlouva o poskytování služeb (SMVL_10_043)                                                                                                             |
| ENERGIE Holding a.s.<br>POWGEN a.s.                                                                                                                             | 20.1.2010      | Smlouva o poskytování služeb (SMVL_10_044)                                                                                                             |
| ENERGIE Holding a.s.<br>POWGEN a.s.                                                                                                                             | 9.3.2023       | Smlouva o poskytování zemního plynu pro kogenerační jednotku v areálu CZT Louny LNŽ č. 23_044                                                          |
| ENERGIE Holding a.s.<br>POWGEN a.s.                                                                                                                             | 9.3.2023       | Smlouva o poskytování zemního plynu pro kogenerační jednotku v areálu CZT Louny K1A č. 23_045                                                          |
| ENERGIE Holding a.s.<br>POWGEN a.s.                                                                                                                             | 9.3.2023       | Smlouva o poskytování zemního plynu pro kogenerační jednotku v areálu CZT Louny K3C č. 23_046                                                          |
| ENERGIE Holding a.s.<br>POWGEN a.s.                                                                                                                             | 6.3.2024       | Smlouva o poskytování zemního plynu pro kogenerační jednotku v areálu CZT Louny LNŽ č. 24_107                                                          |
| ENERGIE Holding a.s.<br>POWGEN a.s.                                                                                                                             | 6.3.2024       | Smlouva o poskytování zemního plynu pro kogenerační jednotku v areálu CZT Louny K1A č. 24_108                                                          |
| ENERGIE Holding a.s.<br>POWGEN a.s.                                                                                                                             | 6.3.2024       | Smlouva o poskytování zemního plynu pro kogenerační jednotku v areálu CZT Louny K3C č. 24_109                                                          |
| ENERGIE Holding a.s.<br>Teplárna Liberec a.s.                                                                                                                   | 27.12.2000     | Smlouva o nájmu věcí movitých a nemovitých                                                                                                             |
| ENERGIE Holding a.s.<br>Teplárna Liberec a.s.                                                                                                                   | 13.3.2006      | Smlouva o odborné pomoci a poskytování služeb                                                                                                          |
| ENERGIE Holding a.s.<br>Teplárna Liberec a.s.                                                                                                                   | 29.3.2017      | Nájemní smlouva _nájem movitých a nemovitých věcí skladového hospodářství TTO                                                                          |
| ENERGIE Holding a.s.<br>TERMO Děčín a.s.                                                                                                                        | 26.3.2015      | Smlouva o rozdělení nákladů za službu sledování insolvence                                                                                             |
| ENERGIE Holding a.s.<br>TERMO Děčín a.s.                                                                                                                        | 24.2.2017      | Smlouva o poskytování ekonomických činností                                                                                                            |
| ENETIQA a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>IROMEZ s.r.o.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>G-RONN s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s. | 31.5.2023      | Dohoda o započtení                                                                                                                                     |
| ENETIQA a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>G-RONN s.r.o.<br>IROMEZ s.r.o.<br>POWGEN a.s.                                                                           | 26.9.2023      | Dohoda o koncernovém vyrovnání újmy *)                                                                                                                 |

| Smluvní strany                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Datum uzavření | Název smlouvy                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TERMIZO a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>OPATHERM a.s.<br>G-LINDE s.r.o.<br>e.services s.r.o.                                                                                                                                                                                                                                           |                |                                                                                                           |
| Teplárna Liberec a.s.<br>ENETIQA a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>e.services s.r.o.<br>ENETIQA Energy s.r.o.                                                     | 18.10.2023     | Smlouva o provedení auditu č. 32021995.A314/2023                                                          |
| ENETIQA a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>G-LINDE s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>IROMEZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>POWGEN a.s.<br>TERMIZO a.s.<br>TERMO Děčín a.s.<br>Teplárna Liberec a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.                           | 12.3.2024      | Dohoda o přistoupení dalšího účastníka a dodatek č. 1 ke Cashpoolingové rámcové smlouvě ze dne 13.11.2000 |
| ENETIQA a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>G-LINDE s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>IROMEZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>POWGEN a.s.<br>TERMIZO a.s.<br>TERMO Děčín a.s.<br>Teplárna Liberec a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o. | 22.4.2024      | Dohoda o přistoupení dalšího účastníka a dodatek č. 2 ke Cashpoolingové rámcové smlouvě ze dne 13.11.2000 |
| Teplárna Liberec a.s.<br>ENETIQA a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.                                                                                                                                                      | 19.9.2024      | Dohoda o přistoupení dalších účastníků a Dodatek č. 4 k mandátní smlouvě ze dne 7.1.2009                  |

| Smluvní strany                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Datum uzavření | Název smlouvy                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o.                                                                                                                                                                                                                         |                |                                                                                   |
| Teplárna Liberec a.s.<br>ENETIQA a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o. | 17.9.2024      | Dohoda o přistoupení dalšího účastníka ke smlouvě o společnosti ze dne 18.12.2000 |
| Teplárna Liberec<br>a.s.ENETIQA a.s.POWGEN<br>a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o.   | 7.1.2009       | Mandátní smlouva                                                                  |
| Teplárna Liberec<br>a.s.ENETIQA a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e.services s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.<br>ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o.  | 18.12.2000     | Smlouva o společnosti                                                             |
| Teplárna Liberec a.s.MVV<br>Energie CZ a.s.<br>POWGEN a.s.<br>ENERGIE Holding a.s.<br>IROMEZ s.r.o.<br>TERMO Děčín a.s.<br>CTZ s.r.o.<br>OPATHERM a.s.<br>Zásobování teplem Vsetín a.s.<br>ČESKOLIPSKÁ<br>TEPLÁRENSKÁ a.s.<br>Českolipské teplo a.s.<br>e-services s.r.o.<br>G-RONN s.r.o.<br>G-LINDE s.r.o.<br>TERMIZO a.s.                                              | 13.11.2020     | Cashpooling rámcová smlouva                                                       |

| Smluvní strany                                  | Datum uzavření | Název smlouvy |
|-------------------------------------------------|----------------|---------------|
| ENETIQA Energy s.r.o.<br>ENETIQA Trading s.r.o. |                |               |

Ze všech výše uvedených smluv nevznikla Společnosti žádná nevypořádaná újma.

\*) Tato dohoda je popsána níže v kapitole "Ostatní újmy způsobené společností ENERGIE Holding a.s. a posouzení vyrovnání vzniklé újmy dle § 71 a § 72 zákona o obchodních korporacích, v platném znění" jako Dohoda

### **Ostatní újmy způsobené společností ENERGIE Holding a.s. a posouzení vyrovnání vzniklé újmy dle § 71 a § 72 zákona o obchodních korporacích, v platném znění**

Společnost (podpisem Accesion deed společností Komerční banka a.s., ENERGIE Holding a.s. a CUBE III ENERGY CZ s.r.o.) spolu s dalšími společnostmi koncernu ENETIQA na základě instrukce řídící osoby přistoupila dne 17. února 2023 k EUR a CZK seniošní smlouvě o úvěrech mezi, mimo jiné, společnostmi Komerční banka, a.s. jako agentem a společnostmi koncernu ENETIQA jako dlužníky a k související mezivěřitelské dohodě (dále jen "**Transakce**"). V důsledku realizace této Transakce některé společnosti koncernu ENETIQA utrpěly újmu a některé prospěch. Újma, resp. prospěch v rámci koncernu ENETIQA byly vyrovnány mezi dotčenými společnostmi mezi sebou nebo kaskádovitým způsobem, tj. postupným přenesením újmy na vyšší články koncernu ENETIQA.

Společnost v důsledku Transakce utrpěla újmu ve výši 1 610 000,-Kč.

Dne 26. září 2023 byla mezi Společnostmi, ENETIQA a.s., G-RONN s.r.o., IROMEZ s.r.o., POWGEN a.s., TERMIZO a.s., Zásobování teplem Vsetín a.s., Českolipské teplo a.s., OPATHERM a.s., G-LINDE s.r.o. a e.services s.r.o. uzavřena dohoda o koncernovém vyrovnání újmy, kterou si újmu, resp. prospěch dotčené společnosti vyrovnaly mezi sebou ("**Dohoda**").

## **Tajné informace**

Všechny informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající či ovládané osoby (řídící, řízené osoby) nebo ostatních osob v rámci koncernu ENETIQA, jsou důvěrné, společně se všemi informacemi, které jakákoliv propojená osoba označí za důvěrné. Kromě výše uvedeného, všechny informace vztahující se k podnikání a ostatní související informace a skutečnosti, které by mohly být považovány za tajné a mohly by poškodit osoby v rámci koncernu ENETIQA, jsou důvěrné.

V souladu s § 504 a porušením obchodního tajemství dle zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, neobsahuje tato zpráva o vztazích informace výše uvedeného charakteru, aby se zabránilo případným ztrátám ovládané a ovládající společnosti (řídící a řízené společnosti).

## **Další informace**

Další informace lze případně nalézt v účetní závěrce společnosti ENERGIE Holding a.s.

## **Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi osobami v koncernu ENETIQA, zhodnocení rizik a, informace o vyrovnání případné újmy**

Vztahy mezi společnostmi v koncernu se uskutečňují za tržních podmínek a ovládané společnosti tak z účasti v koncernu nevznikají žádné mimořádné výhody či nevýhody a rizika. V průběhu účetního období nebyla, kromě přistoupení dne 17. února 2023 k EUR a CZK seniorní smlouvě o úvěrech (jak je popsáno výše), v zájmu či na popud ovládající osoby a ovládaných osob přijata či uskutečněna žádná jiná opatření mimo rámec běžných opatření uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající jako vlastníkov ovládané osoby.

Dne 26. září 2023 došlo k uzavření dohod o vypořádání vzniklé újmy mezi dotčenými společnostmi koncernu ENETIQA tak, že újma za dané účetní období byla vypořádána ve sjednané lhůtě do 31. října 2023 a újma vznikající v budoucnu bude vypořádána vždy do konce daného účetního období.

Veškeré transakce v rámci koncernu ENETIQA jsou vyčísleny v příloze k účetní závěrce.

## Závěr

Představenstvo společnosti ENERGIE Holding a.s. konstatuje, že na základě smluv platných a účinných v období říjen 2023 – září 2024 mezi Společností a ostatními společnostmi z koncernu ENETIQA a ani jiných jednání, která byla v zájmu nebo na popud těchto společností koncernu ENETIQA uskutečněna Společností v uvedeném období říjen 2023–září 2024, nevznikla Společnosti žádná nevypořádaná újma,

V Praze dne 17. prosince 2024

Za společnost ENERGIE Holding a.s.



Ing. Jan Nechvátal  
předseda představenstva



Bc. Libor Hrnčířík  
místopředseda představenstva

**Příloha č. 1 ke Zprávě o vztazích – Koncernová struktura skupiny ENETIQA  
ke dni 30. září 2024**

**ENETIQA Energy s.r.o.**



**ENETIQA a.s.**

**CTZ s.r.o.**

ENETIQA a.s. 50,96 %  
Město Uherské Hradiště 49,04 %

**Českolipské teplo a.s.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**e.services s.r.o.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**ENERGIE Holding a.s.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**Enetiqa GmbH**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**ENETIQA Trading s.r.o.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**G-LINDE s.r.o.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**G-RONN s.r.o.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**IROMEZ s.r.o.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**OPATHERM a.s.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**POWGEN a.s.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**TERMIZO a.s.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**TERMO Děčín a.s.**

ENETIQA a.s. 96,91 %  
Statutární město Děčín 3,09 %

**Zásobování teplem Vsetín a.s.**

ENETIQA a.s. 100,00 %



**ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.**

Českolipské teplo a.s. 75,00 %  
OSBD Česká Lípa 19,99 %  
Město Česká Lípa 5,01 %



**Teplárna Liberec, a.s.**

ENERGIE Holding a.s. 76,04 %  
Statutární město Liberec 23,96 %

## 4. Následné události

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na výroční zprávu k 30. září 2024.



**ENERGIE Holding**

člen skupiny **ENETIQA**

**ENERGIE Holding a.s.**

Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice

T +420 416 725 951, [enh@enetiqa.cz](mailto:enh@enetiqa.cz)

IČO: 27594301, DIČ: CZ27594301

Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 11073

**[www.enh.enetiqa.cz](http://www.enh.enetiqa.cz)**