

Cena dálkového tepla i emise z teplárny klesají

Dobrá zpráva pro všechny zákazníky lounské teplárny. Cena tepla pro rok 2020 klesne, účastníkům věrnostního programu až na 621 korun za gigajoul. A dobrá zpráva pro všechny: teplárna investuje do modernizace všech zařízení, díky čemuž dále klesají emise z jejich výtopen.

Snížení ceny tepla pro konečné zákazníky umožnily dřívější investice do modernizace a optimalizace zdrojů tepla v Lounech, díky kterým nemusí teplárna od roku 2015 nakupovat tzv. emisní povolenky za vypouštění skleníkového plynu CO₂ do ovzduší. Právě včas, protože

jejich cena v posledních dvou letech výrazně stoukala. „Díky tomu jsme nemuseli cenu tepla zvýšit a mohli jsme celý pokles DPH na dálkové teplo z 15 na 10 % promítnout do ceny tepla pro zákazníky,“ říká Ing. Libor Štěpán, předseda představenstva ENERGIE Holding.

pokračování na str. 3



Nové kotle od firmy Viessmann mají vyšší účinnost a nižší emise.

ROZHOVOR SE STAROSTOU LOUN PAVLEM JANDOU

O životní prostředí se zajímáme



Mgr. Pavel Janda, starosta Loun

Nebyl to ideologický útisk, ale katastrofální stav ovzduší, který podnítl první demonstrace v listopadu roku 1989. Emise z tepelných elektráren a dalšího průmyslu znečistily ovzduší na severu Čech natolik, že lidé v Teplicích vyšli protestovat do ulic již 11. listopadu. Dnes, po třiceti letech, se ptáme starosty Mgr. Pavla Jandy, jak lidé v Lounech životní prostředí vnímají.

• **Pane starosto, je životní prostředí něco, co obyvatelé Loun trápí?**

Životní prostředí v Lounech je nesrovnatelně lepší než v době, kdy mi maminka cestou do školky říkala, abych raději moc nedýchal. Takže si myslím, že pokud lidé v Lounech něco trápí, tak je to například chybějící akutní péče v nemocnici, a ne životní prostředí. To však neznamená, že lidé jsou k životnímu prostředí lhostejní. Naopak, aktivně se o něj zajímají a řada věcí jim vadí.

pokračování na str. 3



Milí zákazníci, posíláme vám první vydání našich novin, kterými vás chceme čas od času informovat o všem, co děláme a chystáme, abychom vám i nadále mohli dodávat teplo a teplou vodu spolehlivě a za dobrou cenu.

PROČ VYDÁVÁME OBČASNÍK

To, že jsme se rozhodli začít naše noviny vydávat v tomto roce, má pádný důvod. V energetice se všechno mění. V boji proti klimatickým změnám přebírá Česká republika evropské zákony a Evropa se rozhodla, že bude omezovat tradiční spalování fosilních paliv, tedy uhlí, ropy a zemního plynu. A také že bude podporovat ty formy jejich využití, které mají co nejmenší dopad na životní prostředí a které tato paliva využijí co neefektivněji.

Dobrá zpráva je, že teplárenské společnosti jsou schopné investovat velké částky do modernizace svých zařízení a výrazně tak přispět ke splnění ekologických cílů, které EU prosazuje. A druhá dobrá zpráva je, že další rozvoj teplárenství podporuje i česká vláda, což prokázala například snížením DPH na cenu dálkového tepla z 15 na 10 %, které platí od letošního roku. Dopad těchto změn na životní prostředí a cenu tepla i elektřiny je důvodem, proč se jim budeme věnovat i v našich novinách.

Přeji vám hodně štěstí a věřím, že i v roce 2020 budete s našimi službami spokojeni.

Ing. Libor Štěpán,
předseda představenstva
ENERGIE Holding a.s.

Předseda výkonné rady Teplárenského sdružení ČR Tomáš Drápela: Teplárny pomůžou v boji proti změně klimatu

Boj s klimatickou změnou je hlavní prioritou nové Evropské komise a její předsedkyně Ursula von der Leyenová chce mít Evropu do roku 2050 uhlíkově neutrální, tedy že do ovzduší budeme vypouštět jen tolik CO₂, kolik jej z ovzduší zase odejmeme. Jak se tento plán týká teplárenství, se ptáme předsedy výkonné rady Teplárenského sdružení ČR, Mgr. Tomáše Drápely.

Teplárenství je odvětví, které může významně přispět ke snížení spotřeby fosilních paliv a emisí CO₂, protože je schopné postupně investovat do nových technologií a do určité míry nahradit spalování fosilních paliv palivy alternativními. Předpokládám rostoucí podporu teplárenství ze strany státu, protože nelze očekávat, že například dům s vlastní kotelnou ji nahradí bioplynovou stanicí, spalovnou komunálního odpadu nebo geotermálním vrtem. To jsou velmi drahé technologie, které je potřeba propojit se systémy centrálního vytápění.

● Už se tato podpora nějak projevuje?

Prvním konkrétním krokem je od letošního roku platné snížení DPH na cenu dálkového tepla

z 15 na 10 procent nebo snaha vlády ukončit netržní zvýhodnění spalování plynu v domovních kotelnách nebo v bytových kotlích. Loni na podzim až na poslední chvíli poslanci vyňali z daňového balíčku zrušení výjimky, díky které dnes majitelé domovních kotel nemusejí platit daň z plynu. Ale je jen otázkou času, kdy k tomu pod tlakem Evropské unie na snížení spotřeby fosilních paliv dojde.

● Jaký další vývoj očekáváte?

Očekávám, že stát začne vracet více peněz, které získává z prodeje emisních povolenek teplárnám, zpět do teplárenství, a podpoří tak jeho další rozvoj a především doplnění palivové základny o alternativní paliva. Teplárenství bylo



Mgr. Tomáš Drápela

po sametové revoluci vnímáno jako negativní dědictví socialismu, ale dnes se ukazuje, že v boji proti klimatickým změnám je velkou výhodou. Existenci rozsáhlých systémů centrálního vytápění ve většině bývalých okresních měst nám může Evropská unie jen závidět.

Ekonomické a právní aspekty budování domovních kotel

V posledních několika letech došlo ke zpřísnění kontrol tzv. energetických posudků potřebných k vybudování domovní kotelny na zemní plyn. Tyto kontroly ukázaly, že odpojení se od centrálních systémů zásobování teplem se v řadě případů nevyplatí. O shrnutí, co všechno je potřeba mít na zřeteli, aby se vybudování domovní kotelny nestalo noční můrou, jsme požádali ing. Josefa Kohouta, energetického specialistu, držitele oprávnění ministerstva průmyslu, a právníka Mgr. Lukáše Votrubu, odborníka na energetickou legislativu.

Energetický posudek je zákonem požadovaný dokument pro stavební povolení, který by měl určit, zda je vybudování domovní kotelny technicky realizovatelné, ekonomicky výhodné a ekologicky přijatelné. Podle Josefa Kohouta se však stále v energetických posudcích objevují chyby a nepřesnosti. „Vždy si nechte zpracovat energetický posudek od odborníka, který nemá na budování kotelny žádný zájem,“ říká Josef Kohout a dodává: „Nespoléhejte na to, že stavební úřad chyby odhalí a nenechá vás postavit novou kotelnu, na které proděláte. To není jeho úkol.“

Co všechno se počítá do ceny tepla?

Nepřesné energetické posudky většinou podceňují některé položky, které utvářejí budoucí cenu tepla, nebo je do výpočtu nezahrnou vůbec. Z technických parametrů jde většinou o započítání vyšší účinnosti nového kotle, než jaké bude reálně dosaženo, chybný výpočet výhřevnosti nebo nadhodnocení reálné životnosti nové kotelny.

Opomíjených ekonomických parametrů je celá řada. Do budoucí ceny za teplo je třeba započítat nejen náklady na plyn, ale také na elektřinu, kterou kotelna spotřebovává, náklady na povinnou údržbu, odborné revize, na opravy a také náklady na samotné pořízení nové kotelny. „Investici do kotelny musíte rozpustit do ceny tepla a také byste měli započítat

takzvanou cenu peněz. Pokud si berete úvěr, tak úroky z tohoto úvěru. Pokud máte nasporeno, je třeba vzít v úvahu, kolik byste z těchto peněz získali, kdybyste je investovali jiným způsobem a zůstali připojeni na dálkové teplo. Třeba do zlepšení regulace otopné soustavy v domě, zateplení, nových oken nebo solárních panelů,“ říká Josef Kohout.

Další opomíjenou položkou jsou náklady, které vynaloží teplárna na demontáž všech vedení a zařízení, přes která je dům napojen na systém centrálního vytápění. Podle Lukáše Votruby jde v mnoha případech o částky od sta do tří set tisíc korun (podle délky přípojky a dalších technických parametrů sítě) a Energetický zákon č. 458/2000 Sb. jasně říká, že tyto náklady zaplatí ten, kdo o odpojení od systému centrálního vytápění požádal, tedy reálně zájemce o novou kotelnu.

Na odpojení ušetří málokdo

Pokud výpočet budoucí ceny tepla z domovní kotelny obsahuje všechny náklady, tak u většiny domů vyjde reálná cena přibližně stejná nebo dokonce vyšší než cena od teplárny a jen u menšího počtu domů vyjde nižší. „V minulém roce jsem kontroloval energetické posudky pěti domů, které v Děčíně požádaly o stavební povolení na domovní kotelnu. Všechny obsahovaly chyby. Po přepočítání vyšlo, že jeden dům bude mít cenu tepla stejnou jako od teplárny, tři domy

budou mít cenu vyšší než od teplárny a pouze u jednoho domu vyšlo, že cena bude nižší,“ říká Josef Kohout a dodává: „Lidé to však nakonec nezjistí, protože jim přijde jen účet za plyn a ostatní náklady na dodávku tepla zaplatí v jiných položkách souvisejících se správou a chodem jejich domu.“

Soudní spor můžete vyhrát

Jak postupovat, aby družstva nebo SVJ na výstavbě domovní kotelny neprodělala, radí Lukáš Votruba: „Energetický posudek si nechte zpracovat nebo alespoň překontrolovat od nezávislého odborníka. Z jednání schůze členů družstva nebo SVJ s dodavatelem domovních kotelny si pořídte záznam, nejlépe zvukový, abyste mohli doložit, co vám slíbili, jaké dali informace o budoucí ceně tepla a co všechno je v této ceně započítáno. Vše, co zaznělo jako příslib z úst nového dodavatele, musí být obsaženo ve smlouvě. Pokud se dodatečně ukáže, že nabídka dodavatele byla v rozhodující okolnosti klamavá, můžete se dovolat neplatnosti smlouvy. Nezavazujte se, že se budete podílet na nákladech spojených se stavebním řízením, protože stavební povolení nemusíte dostat. A určitě neuděláte chybu, když s nabídkou na kotelnu zajdete do teplárny. Pokud je v nabídce nějaká chyba nebo háček, určitě ho rádi odhalí.“

Cena dálkového tepla i emise z teplárny klesají

dokončení ze str. 1

Věrnostní program je otevřený všem zákazníkům

Věrnostní program zavedla teplárna v roce 2016 a využívá jej více než 86 % odběratelů, kteří tím získali slevu 12 % z ceny tepelné energie (od 1. 1. 2019, do té doby činila 8,7 %). V letošním roce končí první pětileté období těm zákazníkům, kteří do programu vstoupili na začátku roku 2016. Úspory pro jednotlivá SVJ se pohybují v desítkách až stovkách tisíc korun. A se stejnými úsporami mohou počítat i do budoucna, neboť věrnostní program pokračuje. Například pro čtyřčlennou domácnost s roční spotřebou 25 GJ tepla přinesla účast v programu jen v roce 2019 úsporu 2 215 Kč. „Program je výhodný pro obě strany. Zákazníci mají ekologické teplo bez obav z havárií nebo úniků plynu a za dobrou cenu, my můžeme dlouhodobě investovat, protože víme, že s námi zůstanou. Předpokládáme, že většina zákazníků se rozhodne v programu pokračovat, a kdo v programu není, může kdykoliv vstoupit a slevu čerpat ode dne podpisu smlouvy,“ říká Libor Štěpán.

Investice do ekologie

Největší aktuální investicí do modernizace tepelárenské soustavy v Lounech je výměna kotlů na zemní plyn v hlavní výtopně umístěné v ulici 17. listopadu. První ze dvou kotlů byl vyměněn loni, druhý přijde na řadu letos. „Byly to starší kotle původně určené ke spalování mazutu, nové kotle od německé firmy Wiessmann mají vyšší účinnost a díky nízkoemisním hořákům i nižší emise oxidů dusíku a oxidů uhlíku. A vyšší účinnost znamená, že na stejné množství vyrobeného tepla spotřebujeme méně zemního plynu, a tudíž vypustíme do vzduchu i méně CO₂,“ říká Libor Hrnčířik, místopředseda představenstva ENERGIE Holding.

Novými nízkoemisními hořáky jsou postupně vybavovány i další kotelny umístěné v různých částech Loun. Opět dojde jak ke zvýšení účinnosti výroby tepla, tak ke snížení emisí. Za zmínku stojí i zavedení systému preventivní údržby, díky kterému chce teplárna předcházet výpadkům v dodávkách v důsledku selhání technických zařízení. Ta budou průběžně diagnostikovány a preventivně měněna dříve, než by například z důvodu končící životnosti mohla vypovědět službu. Příkladem může být postupná výměna řídicích systémů ve všech výměnících tepla.



Teplárna v ulici 17. listopadu

O životní prostředí se zajímáme

dokončení ze str. 1

• O co se lidé zajímají?

Určitě velkým tématem je stále vliv elektrárny Počerady na kvalitu ovzduší ve městě. Někteří studenti lounských škol se zapojili do protestů proti jejímu prodeji. Plánovaným prodejem elektrárny skupině Sev.en Energy se na svém posledním zasedání zabývalo i zastupitelstvo města a vyslovilo se proti tomuto záměru.

• Ale město může ovlivnit rozhodnutí ČEZ jen obtížně, nebo ne?

Pochopitelně nemůžeme, byla to jen politická deklarace, kterou kolegové, kteří bod navrhli a podpořili, chtěli vyjádřit, že s prodejem a tím pádem výrazným prodloužením doby, po kterou bude elektrárna provozována, nesouhlasí.

• Jaký je stav ovzduší v Lounech v porovnání s jinými městy v severních Čechách?

Jistě lepší než třeba v Mostě nebo v Chomutově, ale přesná čísla bohužel nemáme, protože Český hydrometeorologický ústav nemá v Lounech měřicí stanici. Zvažovali jsme, zda si nepořídíme vlastní, ale její cena je vysoká a celoroční provoz také stojí nějaké peníze. Proto nyní zvažujeme, že si u Českého hydrometeorologického ústavu měření kvality ovzduší objednáme, vždy jednou nebo dvakrát do roka, v měsících, kdy lze předpokládat zhoršené rozptylové podmínky.

• Čeho si lidé ve městě dále všímají?

Je to řada věcí, které se týkají různého lokál-

ního znečištění. Upozorňují například na občasný zápach z průmyslové zóny nebo mají třeba podezření, že z čistírny odpadních vod uniká do Ohře závadný odpad. Což souvisí s tím, že v čističce se nárazově čistí i odpadní látky pocházející z farmaceutického průmyslu. My jako město sice nemáme pravomoc zasáhnout, jako například Česká inspekce životního prostředí, ale podněty pomáháme řešit, nebo objednáme měření, která by pomohla znečištění prokázat či vyvrátit.

• Je tématem ve městě globální oteplování?

Na naší úrovni řešíme především jeho dopady, konkrétně sucho, které výrazně postihlo veškerou zeleň ve městě. Tu chceme ochránit a nejlépe dále zkvalitňovat a rozšiřovat. V letošním roce jsme na úřadě personálně posílili úsek péče o veřejnou zeleň a navázali spolupráci s externistou, krajinným architektem, aby poradil, jak o jednotlivé druhy rostlin pečovat nebo jaké odolnější druhy vysazovat.

Při rekonstrukcích ve městě dbáme na to, aby dešťová voda neodtékala pryč kanalizací, ale vsakovala se do země, a v ulicích se objeví i zavlažovací vaky, které budeme umisťovat ke stromům. Oceňuji, že na ně přispěla i teplárna.

• Hraje existence systému dálkového vytápění z pohledu životního prostředí ve městě nějakou roli?

Z mého pohledu je podstatné, že lounské teplárny, tzv. kotelny, nespalují uhlí, ale zemní plyn a že emise rozptylují vysoko do ovzduší. Přestože komín v rámci krajiny občas trochu překáží, z pohledu životního prostředí bude vždy lepší jeden vysoký komín než stovky malých po celém městě. Problémem bylo, že teplo v Lounech bylo jedno z nejdražších v republice, a tady mu-

sím pochválit minulé vedení města, které s jejím vlastníkem, ENERGIÍ Holding, vyjednálo věrnostní program a dlouhodobé snížení cen. Město není v pozici, že by mohlo bránit budování lokálních kotelen pro jednotlivá SVJ, ale pokud dnes ještě někdo uvažuje o vlastní kotelně, měl by se dobře informovat, zda se mu to vyplatí, a nespoléhat na informace jen z jednoho zdroje.

• Blíží se rozšíření silničního obchvatu kolem Loun. Jaké výhody přinese?

Lounům paradoxně žádné velké výhody nepřinese, protože tranzitní doprava používá současný dvoupruhový obchvat. Rozšíření na čtyři pruhy naopak způsobí, že přijdeme o prostřední ze tří sjezdů, které z obchvatu do Loun vedou. Tato změna vychází ze zákona a norem pro stavbu silnic a město ji nemůže nijak ovlivnit. Zrušení toho sjezdu by mohlo způsobit lokální nárůst dopravy v části města, ale víme o tom, takže se na tuto změnu můžeme připravit.

• Znamená to, že rozšíření obchvatu nepodporujete?

Naopak, Louny dlouhodobě a aktivně dostavbu D7 podporují a pomáhají například s výkupem pozemků.

Z dlouhodobého pohledu bude pro Louny výhodné, aby dálnice vedla z Loun až do Prahy. Pak dojedeme na ruzyňské letiště za 25 minut a do centra Prahy za 40 minut. To bude zásadní výhoda, protože už dnes jezdí za prací do Prahy třetina všech lidí z Loun. Těm to usnadní život a řadu z nich to přesvědčí, že stěhovat se do Prahy je zbytečné. Chceme, aby na cestě strávili co nejméně času, a musíme pro ně v Lounech vytvořit prostředí pro pohodový život. Čisté životní prostředí k němu patří, stejně jako příležitosti pro sport, kulturní vyžití a celkový relax.

Lounská teplárenská společnost přichází s levnější ELEKTŘINOU

Ještě v letošním roce nabídne společnost ENERGIE Holding některým svým odběratelům tepla také dodávky elektřiny. Lidem, kteří nabídku využijí, mohou ceny elektřiny klesnout postupně téměř na polovinu oproti tomu, co za elektřinu platí dnes. Pilotní projekt je určen odběratelům napojeným na výtopnu Louny sever, umístěné v ulici U Stadionu.

Dodávky elektřiny odběratelům tepla jsou součástí dlouhodobého rozvojového programu lounské teplárny, který má zajistit výhodné ceny energií pro její zákazníky. „Jako moderní teplárna vyrábíme s teplem zároveň i elektřinu. Proč ji máme prodávat energetickým společnostem, které ji přeprodají našim zákazníkům, když ji umíme dodat sami a levněji?“ vysvětluje základní myšlenku nového projektu Ing. Libor Štěpán, předseda představenstva společnosti ENERGIE Holding.

Teplárna postaví vlastní síť

Technické řešení spočívá v tom, že teplárenská společnost vybuduje vlastní rozvodnou elektrickou síť a propojí domy, které vytápí, se svým zdrojem elektřiny. Elektrické kabely může snadno položit podél již vybudovaných teplovodů. „Pro pilotní projekt jsme zvolili napojení na výtopnu v ulici U Stadionu, protože rozvody tepla z této výtopny jsou vybudovány v moderních kolektorech a pro položení elektrických kabelů k jednotlivým domům nemusíme ani kopnout do země,“ vysvětluje Libor Štěpán. Na rozvod tepla z této kotelny jsou napojeny jak obytné domy, tak například školy a školky. I ty mohou nabídku využít.

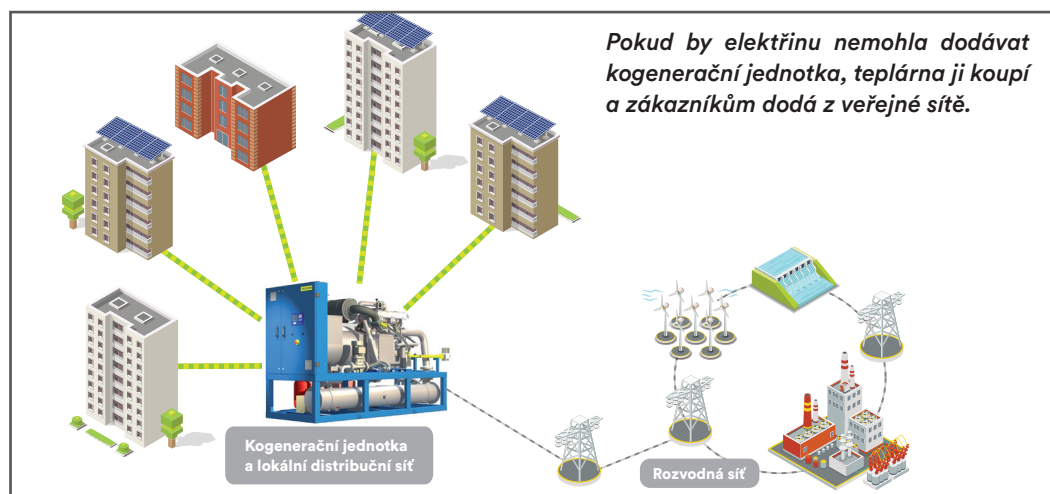
Levnější elektřina i vlastní elektrárna

Hlavní výhodou napojení na rozvodnou síť teplárny je dodávka levnější elektřiny. Lidem se sní-

ží cena jak za distribuci, tak za silovou elektřinu. V součtu mohou lidé ušetřit až 20 % z celkových nákladů na elektřinu. V rámci projektu mohou jednotlivé domy napojené na soustavu centrálního zásobování teplem vybavit své domy také fotovoltaickými panely a snížit svoji závislost na externích dodávkách elektřiny a také celkové náklady na ni. Ty by mohly klesnout o dalších až 23 % oproti tomu, co lidé v běžném panelovém domě, v bytě 3 + 1, platí za elektřinu dnes. Celkové snížení nákladů na elektřinu obyvatel domů, které se napojí na rozvodnou síť teplárny, by tak mohlo dosáhnout až 43 %. Teplárna nabídne výstavbu těchto malých fotovoltaických elektráren na klíč.

Pilotní projekt

Kdy teplárna zahájí výstavbu vlastní elektrické sítě, záleží na tom, jak velký bude o elektřinu zájem. Teplárna sice může lidem dodat elektřinu jako každý z desítek dalších obchodníků s elektřinou, ale aby její zákazníci mohli využít i slevu za distribuci elektřiny (po vlastní síti teplárny), je potřeba, aby se na její síť připojil celý dům, tedy obyvatelé všech bytů v něm. Na rozdíl například od školy nebo úřadu, které z pohledu dodávek elektřiny představují pouze jedno odběrné místo. „Co je potřeba udělat, našim zákazníkům vysvětlíme, s konkrétní nabídkou je oslovíme na jaře tohoto roku,“ říká Libor Štěpán.



ENERGIE Holding pomáhá, kde působí



Je zavedenou a správnou praxí, že soukromé firmy podporují obce a města, kde působí. Výjimkou není ani ENERGIE Holding, byť její možnosti jsou z logických důvodů omezené. „Když máte elektrárnu a prodáváte elektřinu všem lidem v republice, tak je logické, že se o část zisku podělíte s lidmi žijícími v blízkém okolí elektrárny. Naši odběratelé však žijí v těsné blízkosti našich tepláren, takže každá podpora, kterou udělíme, se nějak promítne do našich nákladů a do ceny tepla pro ně samotné,“ vysvětluje Ing. Libor Štěpán, předseda představenstva ENERGIE Holding.

Z tohoto důvodu se ENERGIE Holding zaměřuje na podporu menších akcí spojených se životem celého města, sportovních akcí či klubů nebo na lokální projekty zaměřené na ochranu životního prostředí. Tato pravidla dobře dokresluje i akce, které ENERGIE Holding podporuje v Lounech. „Pravidelně se podílíme na organizaci městských slavností, podporujeme veslařský klub Ohře a v březnu předáme městu zavlažovací vaky pro závlivku nově vysazených stromů,“ říká Renata Mikisková, vedoucí obchodního oddělení ENERGIE Holding.